

ULUDAĞ ENERJİ

YAPIM İŞLERİ SÖZLEŞMESİ

SÖZLEŞME NO	:	SÖZ 24-050
İHALE KAYIT NO	:	ULUĞ 24-09
SÖZLEŞME TÜRÜ	:	BİRİM FİYATLI TOPLAM BEDELLİ
İŞİN (PROJENİN) ADI	:	ULUĞ 2024 Yılı AG-YG (OG) Elektrik Tesisi Yapım İşleri YALOVA 1. GRUP
YÜKLENİCİ	:	

SÖZLEŞME METNİ

Taraflar

1.1. Bu Yapım İşi Sözleşmesi ("Sözleşme"), bir tarafta Ahmet Yesevi Mah. Hasat Sokak No:10 Nilüfer/Balat/Bursa adresinde faaliyet gösteren **ULUĞ Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş.** (bundan sonra "**ULUĞ**" olarak anılacaktır) ile diğer tarafta; adresinde mukim (bundan sonra "**Yüklenici**" olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Ayrıca Çırpan Mah. Ulubatlı Hasan Bulvarı, Stadyum Caddesi, Merinos Kavşağı, No:40, Osmangazi/BURSA adresinde mukim Uludağ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi (Bundan sonra ("**UEDAŞ**") olarak anılacaktır.) Ana işveren olarak; istenen işin tarifi, iş yerinin gösterilmesi ve yapılan işlerin nihai kabul süreçlerini yapacaktır.

1.2. Sözleşme içerisinde ULUĞ ve Yüklenici ayrı ayrı "**Taraf**" ve birlikte "**Taraflar**" olarak anılacaklardır.

Taraflar' a İlişkin Bilgiler

2.1 ULUĞ'un;

- | | | |
|-----------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------|
| a) Ticaret Unvanı | : | ULUĞ ENERJİ DAĞITIM VE PERAKENDE SATIŞ HİZ. A.Ş. |
| b) Ticaret Sicil Müdürlüğü | : | ANKARA |
| c) Sicil Numarası | : | 283573 |
| d) Vergi Dairesi | : | ANKARA KURUMLAR |
| e) Vergi Kimlik No | : | 889 036 7960 |
| f) Tebligata Esas Adresi | : | Ahmet Yesevi Mah. Hasat SK. No: 10 İç Kapı No: 37 NİLÜFER/BURSA |
| g) Telefon numarası | : | 0312 950 77 77 |
| h) Bildirime esas kayıtlı elektronik - posta adresi | : | ulugenerji@hs01.kep.tr |

2.2 Yüklenici'nin;

- | | | |
|---------------------------------------------------|---|--|
| a) Ticaret Unvanı | : | |
| b) Ticaret Sicil Müdürlüğü | : | |
| c) Sicil Numarası | : | |
| d) Vergi Dairesi | : | |
| e) Vergi Kimlik No | : | |
| f) Tebligata Esas Adresi | : | |
| g) Telefon numarası | : | |
| h) Bildirime esas kayıtlı elektronik posta adresi | : | |

2.3 Her iki Taraf, 2. maddenin birinci ve ikinci fıkralarında belirtilen adreslerini ve kayıtlı elektronik posta adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Taraflar, bu Sözleşme kapsamındaki her türlü bildirim yazılı olarak belirtilen tebligat adreslerine **i) iadeli taahhütlü posta, ii) kayıtlı elektronik posta veya iii) noter marifeti ile** gönderecek veya **iv) bildirim yapılacak Taraf'ın gönderilen bildirim teslim almaya yetkili personeli tarafından teslim alındığına dair imzalı teslim-tesellüm tutanağı mukabilinde elden** gerçekleştirecektir.

2.4 Taraflar'ın tebligat adresinde değişiklik olması/adresin kapalı olması/e-tebligat adresine erişimin bulunmaması hallerinde de sözleşmede Taraflar'ca beyan edilen adreslere yapılacak bildirimler, ilgili Taraf'a yapılmış sayılır. Taraflar, yazılı bildirim daha sonra usulünce yapmak kaydıyla, kurye, e-posta, faks gibi diğer yollarla da birbirlerine bildirim yapabilirler.

2.5 Taraflar'ın tebligat adresinde değişiklik olması halinde, söz konusu değişiklik tebliğ edilmedikçe işbu maddede belirtilen adrese yapılacak bildirim, ilgili Taraf'a yapılmış sayılır.

Tanımlar

3.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, sözleşmenin ekleri olan Yapım İşleri Genel Şartnamesi, Yapım İhale İdari Şartnamesi, diğer ekler, varsa Özel Şartnamede ve ihale dokümanını oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Alçak Gerilim (AG): Alçak Gerilimi, etkin değeri 1000 volta kadar (1000 volt dahil) olan faz-faz gerilimi,

Anahtar Teslimi Götürü Bedel Sözleşme: Uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak, işin tamamı için Yüklenici'nin teklif ettiği toplam bedel üzerinden yapılan sözleşmeyi,

Teklif Birim Fiyatlı Sözleşme: Ön projelere ve bunlara ilişkin mahal listeleri ile birim fiyat tariflerine dayalı olarak ULUĞ tarafından hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile yüklenici tarafından bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı üzerinden kısmen ya da tamamen ULUĞ ve/veya Yüklenici malzemeli olarak yapılan sözleşmeyi,

Finansman: İşin gerçekleştirilmesi için ULUĞ tarafından tahsis olunan para miktarını,

Gün: Takvim gününü,

İhale: İdari, Genel ve varsa Özel şartnamede yazılı usul ve şartlarla mal veya hizmet alımları ile yapım işlerinin teklif sahipleri arasından seçilecek birisi üzerine bırakıldığını gösteren ve ihale yetkilisinin onayını müteakip sözleşmenin imzalanması ile tamamlanan işlemleri,

İhale Dokümanı: İhale konusu yapım işlerinde; teklif sahiplerine talimatları da içeren idari şartnameler ile yaptırılacak işin projesini de kapsayan teknik şartnameler, sözleşme taslağı ve gerekli diğer belge ve bilgileri,

İş: Sözleşme konusu her türlü yapım işini,

İş Grubu: Anahtar teslimi götürü bedel sözleşme ile yapılacak işlerde, ara veya kesin ödemelere ilişkin iş kalemlerinin toplamından oluşan ve sözleşme bedelinin belli (ilerleme) yüzdeleri ile gösterilen ödemeye esas birimleri,

İş Kalemi: Birim fiyat sözleşme ile yapılacak işlerde, teknik ve özel yapım şartları belirtilen, birim fiyat tarifleri bulunan ve sözleşmelerinde bedeli gösterilen veya sonradan yeni birim fiyatı yapılan ödemeye esas birimleri,

İş Programı: Yüklenicinin, işin süresi ve varsa iş kısımlarına ait bitirme tarihleri ile yıllık finans miktarlarını da dikkate alarak, yapım işine ait iş kalemlerini/gruplarını, aylık imalatı ve iş miktarlarını, ihzarat ödemesi öngörülen işlerde ihzaratı, yıllık finansman dilimlerini ve bunların aylara dağılımını ayrıntılı olarak gösterdiği programını,

İş Yeri: Yapım işinin meydana getirildiği yerler ile iş süresince geçici veya sürekli olarak kullanılan bina, arazi, arsa, malzeme ocakları vb. yerleri,

Kurul: Ticari Kurulu,

Ön (Avan) proje: Belli bir yapının kesin ihtiyaç programına göre; gerekli arazi ve zemin araştırmaları yapılmadan, bilgilerin halihazır haritalardan alındığı, çevresel etki değerlendirme ve fizibilite raporları dahil elde edilen verilere dayanılarak hazırlanan plân, kesit, görünüş ve profillerin belirtildiği bir veya birkaç çözümü içeren projeyi,

Proje Gelişim Raporu: Yapım işinin devamı süresince, hangi aşamada olduğunu gösteren belgeyi,

Proje Tesis Ekip Liderliği: Projenin fen ve sanat kurallarına uygun şekilde yürütülmesi ve projenin yatırım planına ve ULUĞ şirket hedeflerine uygun şekilde gerçekleştirilmesini sağlamak üzere ULUĞ tarafından oluşturulmuş olan birimi,

Proje Tesis Ekip Lideri: ULUĞ tarafından oluşturulmuş Proje Tesis Yönetmeliğinde görevli ULUĞ personelini,

UEDAŞ Kontrol Görevlisi: UEDAŞ'ın Yatırım Direktörlüğü, Sistem İşletme Direktörlüğü ve İlgili İşletme Müdürlüğü tarafından görevlendirilen personelleri,

UEDAŞ Standard Birim Fiyatı: Bu Sözleşme'nin Ek A2'sinde belirtilen birim fiyatları,

Son Durum Projesi: Uygulama aşamasında, varsa yapılan değişikliklerin işlendiği, tüm tesislerin koordinatları ile çizildiği/listelendiği, elektrik işleri yüklenicisi tarafından hazırlanacak, tesisin geçici kabule esas son (gerçek) durumunu gösteren projeyi,

Harita Raporu: Son durum projesinin ekinde yer alan yapım işinin mülkiyet durumu ve imar planlarına uygun olduğunu belirten raporu,

Sözleşme: Yapım işlerinde UEDAŞ ile Yüklenici arasında yapılan yazılı anlaşmayı,

Sözleşme Birim Fiyatı: UEDAŞ Standard Birim Fiyat Listesinde yer alan her bir iş kaleminin tutarı ile yüklenici tarafından bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyat artış ya da azalış yüzdesinin çarpımı sonucu bulunan fiyat tutarlarını,

Şartname: Yapım işine ait genel, özel, teknik ve idari esas ve usulleri gösteren belgeleri,

Tedarikçi: Sözleşme konusu malzemeyi üreten veya ithal eden üretici veya ithalatçı adına pazarlayan gerçek ve tüzel kişilikleri, satın alma yapılan tüm yüklenicilerin genel adını,

Teklif Sahibi: Yapım işlerinin ihalesine teklif veren T.C. vatandaşı gerçek kişiler ile T.C. kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişiler veya yabancı uyruklu gerçek kişiler ile o yabancı ülke kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişilik olan yapım müteahhidini,

Teklif: İdari, Genel ve varsa Özel Şartnameye göre yapılacak ihalelerde teklif sahibinin ULUĞ'a sunduğu fiyat teklifi ile değerlendirmeye esas belge ve/veya bilgileri,

Tesis Projesi: ETKB tarafından yayımlanan elektrik tesislerinin proje onay, kabul ve tutanak onay işlemlerine ilişkin kurum/kuruluşların yetkilendirme tablosundaki ULUĞ tarafından temin edilecek uygulama projelerine göre yapılacak tüm işleri,

Uygulama ayı: ULUĞ tarafından onaylanmış iş programına göre işlerin gerçekleştirildiği ayı,

Uygulama projesi: Belli bir yapının onaylanmış projesine göre yapının her türlü ayrıntısının belirtildiği projeyi,

Üçüncü kişi: Sözleşmenin tarafı dışındaki tüm gerçek ve tüzel kişileri,

Yapım: AG/OG Elektrik Dağıtım Şebekeleri veya OG Elektrik Dağıtım Hatlarının ikmalî sırasında gerçekleştirilecek her türlü elektrik işleri (Enerji Dağıtım Havai Hatları, AG/(OG) Yer Altı Kablolama İşleri, Şalt Tesisleri, Trafo Merkezleri ve OG Kompanzasyon Tesisleri, AG/OG Dağıtım Şebeke İşleri, Dağıtım Merkezleri ve Kompanzasyon İşleri, AG Sokak Aydınlatma Tesisleri vb.) ve/veya inşaat işleri ile bu işlerle ilgili olarak tesisat, imalat, montaj, demontaj, demontajdan montaj, nakliye ve benzeri anahtar teslimi yapım işlerini,

OG: Orta gerilimi, etkin değeri 1000 voltun üzerinde olan faz-faz gerilimi,

Yıl: Takvim yılını,

Yüklenici: Üzerine ihale yapılan ve sözleşme imzalanan teklif sahibini, ifade eder.

Sözleşmenin dili

4.1. Sözleşmenin dili Türkçedir. İhale dokümanının tamamını veya bir kısmını oluşturan belgelerin, Türkçe yanında başka dillerde de hazırlanıp teklif sahiplerine verilmesi halinde, ihale dokümanının anlaşılmasında, yorumlanmasında ve anlaşmazlıkların çözümünde Türkçe metin esas alınır.

Sözleşmenin ekleri

5.1. Sözleşme, ekindeki ihale dokümanı ve diğer belgelerle bir bütündür, UEDAŞ ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, Sözleşmenin ekleri ile sözleşme hükümleri arasında çelişki olması halinde öncelikli olarak Sözleşme hükümleri uygulanacaktır.

5.2. Sözleşme ve eklerinin öncelik sırası aşağıdaki gibi olacaktır ve bunlar arasında çıkabilecek her türlü uyuşmazlık, zıtlık, mükerrer düzenleme ve/veya çelişki durumunda aşağıdaki sıra esas alınacaktır. Bundan da bir netice alınamaması durumunda İhale Dokümanları arasında uyuşmazlık ULUĞ tarafından açıklığa kavuşturulacak ve ULUĞ'un kararı taraflar için bağlayıcı olacaktır.

EKLER;

A) Sözleşme ile Birlikte Ekinde İmzalanacaklar

- 1- UEDAŞ Standard Birim Fiyat Tarifleri
- 2- UEDAŞ Standard Birim Fiyatları
- 3- Kurumsal Bilgi Güvenliği Sözleşmesi
- 4- İş Sağlığı Güvenliği ve Çevre Ek Şartnamesi
- 5- Fiyat Farkı Uygulama Esasları
- 6- Keşif İcmali (Cetvelleri)
- 7- İş Programı Taslağı
- 8- Galvaniz Potans Kitapçığı
- 9- UEDAŞ Yeni Yatırımlar Montaj All Risks - İşveren Sorumluluk - 3. Şahıs Sorumluluk Sigorta Poliçesi Kapsamı
- 10- Kesin Teminat Mektubu
- 11- (a). Sağlanacak Malzemeler Listesi
- 12- (b). Diğer Malzemeler Listesi
- 13- Aydınlatma Metni
- 14- Gizlilik Sözleşmesi
- 15- Tedarikçi Davranış Kuralları
- 16- UEDAŞ Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikası
- 17- Yüklenicinin Noter Onaylı İmza Sirküleri/Usulüne uygun yetkilendirilmiş kişilerin Vekâletnamesi

B) Sözleşmenin Ayrılmaz Bir Eki ve Tamamlayıcısı Olup Sözleşme ile Birlikte İmzalanmayacaklar

- 1- TEDAŞ MYD Malzeme Teknik Şartnameleri ve UEDAŞ Malzeme Teknik Şartnameleri (TEDAŞ ve UEDAŞ'ın web sitelerinde bulunmakta olup güncel halleri geçerlidir.)
- 2- TEDAŞ Uygulama Şartnamelerinin tamamı (TEDAŞ'ın web sitesinde bulunmakta olup güncel halleri geçerlidir.)
- 3- Alt Yüklenici Yönetim Prosedürü (<https://www.uedas.com.tr/tr/satin-agma-ve-ihaleler> adresinde bulunmakta olup güncel halleri geçerlidir.)
- 4- UEDAŞ Yapım İşleri Genel Şartnamesi (<https://www.uedas.com.tr/tr/satin-agma-ve-ihaleler> adresinde bulunmakta olup güncel halleri geçerlidir.)
- 5- Yapım İşleri Muayene Kabul Yönetmeliği (<https://www.uedas.com.tr/tr/satin-agma-ve-ihaleler> adresinde bulunmakta olup güncel halleri geçerlidir.)
- 6- UEDAŞ Tesis Yapım Coğrafi Bilgi Sistemleri Veri Üretim Şartnamesi (<https://www.uedas.com.tr/tr/satin-agma-ve-ihaleler> adresinde bulunmakta olup güncel halleri geçerlidir.)

İşin Adı, Yapılma Yeri, Niteliği, Türü ve Miktarı (İş)

- 6.1. İşin adı: **Yalova İşletme** Müdürlüğü ULUĞ 2024 Yılı AG-YG (OG) Elektrik Tesisi Yapım İşleri YALOVA 1. GRUP Yapım İşi.
- 6.2. İşin yapılma yeri: **Yalova** İli ve İlçe sınırları dâhili ile ve iş devamında ULUĞ'un gerekli görmesi halinde sözleşmenin 34. maddesi kapsamında düzenlenen haklar saklı kalmak kaydı ile iller.
- 6.3. İşin niteliği, türü ve miktarı: Sözleşmenin A7 nolu ekinde yer alan proje keşif icmalinde belirtilmektedir. KET ve YBH işlerinde işin miktarı A7 nolu proje listesine ek olarak yılı içindeki saha gerekliliğine göre yükleniciye yer teslimi yapılan diğer işler.
- 6.4. Sözleşme'nin konusu; madde 6.1 de belirtilen İş'lerin Sözleşme ile Sözleşme'nin 5. maddesinde sayılan eklere ("İhale Dokümanları") ve Türkiye Cumhuriyeti'nde yürürlükte olan anayasa, uluslararası sözleşme, kanun, kanun hükmünde kararname, tüzük, yönetmelik, kararname, tebliğ, sirküler, genelge, mahkeme kararı, hakem kararı, tedbir kararı, idari nitelikli herhangi bir karar, sözleşme, şartname veya diğer benzeri her türlü idari veya adli karar ve tasarruflar dahil olmak üzere tüm resmi düzenlemeler ve bu düzenlemelerde yapılacak tüm değişikliklere ("Mevzuat") uygun şekilde Yüklenici tarafından yapılmasıdır.

Sözleşmenin Türü ve Bedeli

- 7.1. Bu sözleşme, Teklif Birim Fiyatlı 6098 sayılı Türk **Borçlar Kanunu kapsamında bir eser sözleşmesi olup, hiçbir surette asıl-alt işveren ilişkisi içermemektedir.** Yüklenici, Sözleşmeye konu fiyat teklifini Ek A2'deki UEDAŞ Standard Birim Fiyatlarının tümü için geçerli olacak (ihale keşiflerinde siyah dolgu ile kapatılmış pozlar hariç) tek bir indirim/artırım oranı uygulamak sureti ile verecektir. Uygulanacak olan indirim/artırım oranı, sözleşmenin kapsamış olduğu her iş kalemine aynen uygulanacaktır. Sözleşme dahilinde gerçekleştirilecek İş'e ait toplam bedel; İhale Dokümanları'nda yer alan birim fiyat tariflerine uygun olarak her bir iş kalemi için ve İş'in yapımı sırasında ortaya çıkabilecek yeni her bir iş kalemi için de geçerli olacak olan, UEDAŞ Standard Birim Fiyatları üzerinden Yüklenici tarafından teklif ve ULUĞ tarafından kabul edilen % (yüzde) artırım oranı uygulanarak elde edilen teklif birim fiyatları ile keşif icmalleri de yer alan miktarların çarpımı sonucu bulunan toplam, Katma Değer Vergisi ("KDV") hariçTL (Yazı İle TL)'dir ("Sözleşme Bedeli"). Sözleşme Bedeli, İhale Dokümanları'nda yer alan birim fiyat tariflerine uygun olarak her bir iş kalemi için ve İş'in yapımı sırasında ortaya çıkabilecek yeni her bir iş kalemi için sözleşmenin Ek A2'sinde belirtilen UEDAŞ Standard Birim Fiyatlarına, Yüklenici tarafından teklif edilen azaltım/artırım oranı uygulanarak elde edilen fiyatlarla keşif icmalleri de yer alan miktarların çarpımı ile elde edilen toplam bedelden oluşur.
- 7.2. Bu Sözleşmeye konu işlerde kullanılacak malzemelerin Ek A12'de belirtilenler dışında kalanların tamamının temini, Yüklenici tarafından karşılanacak olup; malzemelere ilişkin montaj, işin kapsamındaki demontaj ve demontajdan montaj da yine Yüklenici tarafından gerçekleştirilecektir. Ancak; ULUĞ piyasa koşullarında oluşan değişimler, işlerin yapım aciliyeti, tedarik sorunları gibi nedenler ile ULUĞ'un gerekli görmesi durumunda, malzemelerin bir kısmı ULUĞ tarafından temin ederek Yükleniciye teslim edilebilir.

7.3. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, Sözleşme Birim Fiyatları ile varsa sonradan tespit edilen 11.6. madde belirtilen Yeni Birim Fiyatlar esas alınır.

Sözleşme Bedeline Dâhil Olan Giderler

- 8.1. Bu Sözleşme'den doğan damga vergisi, YÜKLENİCİ Firma tarafından ödenecektir.
- 8.2. Yüklenici, KDV ve damga vergisi hariç Sözleşme'den ve İş'in tatbikatından doğacak her türlü vergi, resim, harç, çeşitli fonlar, sigorta primlerini, Sözleşme konusu İş'in ifası ile ilgili Yüklenici tarafından üçüncü kişilerle imzalanacak her türlü sair anlaşmaların damga vergileri de dahil ve kısaca her ne suret ve sebeple olursa olsun (veya her ne nam altında bulunursa bulunsun) işbu Sözleşme kapsamında ULUĞ tarafından verilecek olan her türlü işin gerektirdiği her türlü işçiliğin, malzemenin ve İş'in gereğini yerine getirmek amacı ile gerçekleştirilecek tüm masraflar ve Sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta gideri, Belediye sınırları içinde yapılacak olan işlerde izin ve benzeri giderleri süresinde, tam ve gereği gibi ödeyeceğini ve tüm bu tutarların Sözleşme Bedeli'ne dahil olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 8.3. Söz konusu ödemelerin Yüklenici tarafından süresi içinde tam ve gereği gibi yapılmaması neticesinde ULUĞ'un masrafların tamamı ile birlikte süresinde tam ve gereği gibi ödeme yapılmaması yüzünden doğabilecek ikmalen, re'sen veya idarece tarhiyat konusu vergiler ile gecikme faizi, gecikme zammı ve vergi cezaları dahil her türlü cezanın tamamını veya bir kısmını ödemek zorunda kalması durumunda, ULUĞ ödediği tutarın tamamını Yüklenici'ye ayrıca fatura edebilir veya Yüklenici'ye yapacağı ödemelerden ve/veya teminatından mahsup edebilir. Söz konusu ödemelerin Yüklenici'ye yapılacak ödemelerden mahsup edilmesi halinde, ödemelerin ULUĞ tarafından yapılan ödeme tutarını karşılamaması halinde; ULUĞ'un, Yüklenici'ye bakiye tutar için ayrıca fatura düzenlemek suretiyle tahsilat yapma hakkı mahfuzdur.
- 8.4. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak KDV, ULUĞ tarafından Yüklenici'ye ödenir. Ancak bu ödemelerde Ek A9 yer alan ULUĞ'un Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında olması durumunda kalan malzemeler için Teşvik Mevzuatı uyarınca KDV istisnası uygulanacaktır. Ayrıca Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında olması durumunda kapsamında kalan yurt dışından temin edilecek malzemeler İthalat Rejimi Kararı gereğince ödenmesi gereken gümrük vergisinden istisnadır.
- 8.5. ULUĞ yasal yükümlülüklerden dolayı, yürürlükteki oranda KDV tevkifatı yaparak, bu tutarı Yüklenici adına vergi dairesine yatırma hakkına sahiptir. İş'in, kesin hesabı ile birlikte ihalenin yapıldığı yılın 31 Kasım tarihine kadar bitmesi esas olup, ULUĞ'un yazılı onayı ile İş'in bir sonraki takvim yılına sarkması halinde; Hakediş Belgesi'ne istinaden düzenlenecek fatura tutarı üzerinden hesaplanacak yürürlükteki Mevzuat'ta belirtilen yasal stopaj oranı Yüklenici tarafından ödenecektir. Sözleşme kapsamında yükleniciye herhangi bir ihzar'at ve nakliye bedeli ödenmeyecektir.

Malzemeler

9.1. Bu Sözleşme, ULUĞ'un gerekli gördüğü muhtelif malzemeler ile birlikte, anahtar teslim yapım hizmeti alımını kapsamaktadır. Bu Sözleşme'ye konu İş'in ifası için gerekli olan, Ek A12 (a)'daki listede belirtilen malzemeler ("**ULUĞ/UEDAŞ Tarafından Sağlanacak Malzemeler**") UEDAŞ/ULUĞ tarafından bedelsiz olarak sağlanacaktır. ULUĞ/UEDAŞ Tarafından Sağlanacak Malzemeler, İş'in ifası için yetecek miktarla sınırlı olup; Yüklenici, her bir malzemenin nerede kullanıldığını tevsik edici belgeleriyle birlikte UEDAŞ/ULUĞ'a kanıtlayacak ve UEDAŞ/ULUĞ Tarafından Sağlanacak Malzemelerin artanlarını da eksiksiz şekilde UEDAŞ/ULUĞ'a iadeye hazır bulunduracaktır. UEDAŞ/ULUĞ Tarafından Sağlanacak Malzemeler'in teslim edilmesi gereken zamanları Yüklenici'nin doğru değerlendirmesi, belirlemesi ve UEDAŞ/ULUĞ'a yeterli süre önceden bildirmesi esastır. Yüklenici'nin ihtiyaç duyacağı UEDAŞ/ULUĞ Tarafından Sağlanacak Malzemeler'i geç bildirmesinden dolayı iş programında gecikme olması halinde sorumluluk Yüklenici'ye ait olacaktır.

Diğer yandan, UEDAŞ/ULUĞ tarafından sağlanmamakla birlikte, Yüklenici tarafından sağlanacak malzemelerin ("**Yüklenici Tarafından Sağlanacak Malzemeler**") listesi Ek A12 (b)'de yer almaktadır. Yüklenici Tarafından Sağlanacak Malzemeler, Sözleşme Bedeli'ne dahil olup; Yüklenici bu malzemeler için herhangi bir ilave ücret talep etmeyecektir.

Yüklenici'ye emanet olarak verilen iletken ve kablolar ile sair Malzemelerden, İş'in tamamlanmasının ardından Yüklenici'nin elinde kalanlar/artanlar, takdiri münhasıran UEDAŞ/ULUĞ'da olmak üzere, kısmen ya da tamamen, sağlam durumda Yüklenici'den geri alınabilir veya UEDAŞ/ULUĞ tarafından güncel tedarik fiyatları üzerinden yükleniciye fatura edilebilir. UEDAŞ/ULUĞ söz konusu malzemeyi geri almak veya fatura etmek tercihini kendisi belirler; Yüklenici UEDAŞ/ULUĞ'un bu konuda alacağı karara

itiraz edemez. Güncel tedarik fiyatlarının tespitinde UEDAŞ/ULUĞ'un piyasadan edineceği 3 farklı fiyat teklifinin ortalaması esas alınır. Yüklenici Tarafından Sağlanacak Malzemeler'in, bu sözleşme konusu İş'in ifası kapsamında kullanılacak diğer tüm malzemeler gibi, TEDAŞ ve UEDAŞ/ULUĞ'un teknik şartnamelerine uygun olması ve kalite belgeleri ile tip test raporlarının UEDAŞ/ULUĞ'a teslim edilmesi zorunludur. Bu düzenlemeye aykırılık, sözleşmenin esaslı ihlali olarak kabul edilir ve UEDAŞ/ULUĞ'a zararın tazmini ile sözleşmeyi tek taraflı fesih yetkisi verir.

- 9.2. Ek A12(a) ve Ek A12(b)'de belirtilenler dışında, Sözleşme konusu İş'in ifası için kullanılması gereken diğer farklı malzemeler de Yüklenici tarafından karşılanacak olup; anılan malzemeler bu Sözleşme Bedeli'ne dahildir; söz konusu malzemeler için Yüklenici'nin herhangi bir ücret talebi söz konusu olmayacaktır.
- 9.3. UEDAŞ'ın ve ULUĞ'un bu madde kapsamında Yüklenici tesislerinde haberli ya da habersiz denetim ve UEDAŞ/ULUĞ Tarafından Sağlanacak Malzemelerin sayımını yapma yetkisi bulunmaktadır. Yüklenici bu hususa peşinen muvafakat etmektedir. Denetim ve/veya sayım neticesinde eksik ürün tespit edilmesi halinde, Yüklenici aleyhine eksik olduğu tespit edilen her bir ürün için tespit edilen dönemde ilgili ürüne dair Sözleşme Birim Fiyatının 3 katı nispette cezai şart uygulanır. Sözleşme Birim Fiyatının mevcut olmaması halinde EPDK'nın belirlemiş olduğu birim fiyatın, onun da mevcut olmaması halinde piyasa rayiç değerinin 3 katı dikkate alınır.
- 9.4. Yüklenici, bu Sözleşme konusu İş'in ifasında kullanılmak üzere kendisine teslim edilen UEDAŞ/ULUĞ tarafından sağlanacak Malzemeleri sadece bu sözleşme konusu İş'in ifası için kullanacaktır. Aksine bir durum tespit edilmesi (UEDAŞ/ULUĞ tarafından temin edilenden farklı bir malzeme kullanılması ya da UEDAŞ/ULUĞ tarafından temin edilen malzemenin kullanılmaması) halinde, Yüklenici aleyhine aykırılık tespit edilen her bir malzeme için Sözleşme Birim Fiyatın 3 katı nispette cezai şart uygulanır. Sözleşme Birim Fiyatının mevcut olmaması halinde şart uygulanır. Sözleşme Birim Fiyatının mevcut olmaması halinde EPDK'nın belirlemiş olduğu birim fiyatın, onun da mevcut olmaması halinde piyasa rayiç değerinin 3 katı dikkate alınır.
- 9.5. UEDAŞ/ULUĞ Tarafından Sağlanacak Malzemelerin teslim yeri değişkenlik göstermekte olup; bazı malzemeler İş'in görüleceği yerde teslim edilecek, bazılarının ise UEDAŞ/ULUĞ'un depolarından ya da üreticiden teslim alınması gerekebilecektir. UEDAŞ/ULUĞ Tarafından Sağlanacak Malzemelerin hangilerinin Yüklenici tarafından nereden teslim alınacağı UEDAŞ/ULUĞ tarafından Yükleniciye bildirilecek olup; Yüklenici, ilgili malzemeyi UEDAŞ/ULUĞ'un belirttiği adresten alacağını ve bunun için herhangi bir ilave ücret talebinde bulunmayacağını beyan ve taahhüt eder. Her halükarda, söz konusu teslim "araç üstü" şeklinde gerçekleşecek olup; Malzemelerin araçtan indirilmesine dair her türlü sorumluluk Yüklenici'ye aittir.
- 9.6. Malzemelerin zarar görmesine ilişkin her türlü sorumluluk, Malzemelerin teslimi ile birlikte Yüklenici'ye geçer. Yüklenici, söz konusu malzemeleri emanet alan sıfatıyla her türlü dış etkene ya da riske karşı korumakla münhasıran sorumludur. Malzemelerin herhangi bir zarara uğraması halinde bu zararı – kusur oranına bakılmaksızın – Yüklenici tazmin edecektir. Malzemelerin zarara uğraması nedeniyle İş'in zaman planına uyulamaması söz konusu olursa, UEDAŞ/ULUĞ'un buna ilişkin zararlarını tazmin ve gecikme cezası ve/veya cezai şart uygulama hakkı saklıdır.
- 9.7. Ek A12'de belirtilenler dışında UEDAŞ/ULUĞ tarafından Yüklenici'ye başka herhangi bir Malzeme verilmeyecektir. İş'in ifası için gereken yardımcı malzemeler (araç gereç, matkap, delici, hilti, vinç, kepçe, dozer, iş makineleri, el aletleri, sarf malzemeleri vb. her türlü ürün) Yüklenici tarafından sağlanacak olup; anılan ürünlerin bedelleri de Sözleşme bedeline dahildir.

Fiyat Farkı Ödenmesi

- 10.1. Sözleşme kapsamında gerçekleştirilecek işlerdeki bazı malzemeler ve asgari ücret artışı için Ek A6'daki Fiyat Farkı Uygulama Esasları doğrultusunda müspet ya da menfi fiyat farkı uygulanır.

Sözleşme Kapsamında Yaptırılabilir İlave İşler, İş Eksilişi ve Bu Durumlardaki Birim Fiyatın Tespiti

- 11.1. Sözleşme kapsamında verilen İşler'e ilave olarak Sözleşme Bedeli'nin %25'i oranında ilave iş ile yapılan iş artışına bağlı olarak ilave süre verilebilir. ULUĞ Sözleşme kapsamında verilen İşler'in %25'i oranında eksik iş verebilir. Yüklenici bu durumu şartsız olarak kabul eder. İlave iş verilmesi hâlinde Yüklenici ile ana Sözleşme hükümlerinin aynen geçerli olduğunu ifade eden ve ilave iş şartlarının belirlendiği bir ek sözleşme yapılır. Ayrıca Yüklenici'ye, gerekiyorsa işle orantılı veya işin gereği miktarında süre verilir.

Yüklenicinin ilave işi tamamlamaması halinde ULUĞ uğradığı zararı ferileri ile birlikte Yüklenici'den talep edebilir ve/veya Sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir.

- 11.2. İş artış veya eksilişinde işlemin, Sözleşme konusu iş kalemlerinin her biri için ayrı ayrı oranlanarak gerçekleştirilmesi söz konusu olmayıp asıl olan, ilave verilen veya eksik kalan tutarın, sözleşme bedeline göre olan oranıdır.
- 11.3. Sözleşme konusu İş için verilen fiyatlar, İş'in yapımı sırasında uygulama projesinde yapılacak değişikliklerden kaynaklanan İş kalemlerindeki miktar artışı ya da azalışı ile İş'in devamı sırasında süre artışının meydana gelmesi halinde de aynen geçerlidir.
- 11.4. Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler, iş eksilişi ve İş'in tasfiyesi ile ilgili diğer hususlarda UEDAŞ Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.
- 11.5. UEDAŞ/ULUĞ, bu sözleşme kapsamındaki işleri sözleşme bedelinin %25 (Yirmi Beş)'i oranında eksiltme hakkını uyguladığında Yüklenici'nin İSG ile ilgili sorumlulukları da aynen devam eder, bu eksiltme herhangi bir ekipman, teçhizat, sorumlu çalışan azaltma talebinde bulunma hakkı (yasal yeterliliklerin sağlanması hali hariç) doğurmaz. Ancak Yüklenici; iş artırımı yapılması durumunda artış nispetinde oluşan eksikleri (yasal yükümlülükler gereği) oluşması gecikmeksizin tamamlayarak ULUĞ'a yazılı olarak bildirir.
- 11.6. Mücbir Sebep nedeniyle sözleşme'ye bağlanan İşler ile İş'in devamı sırasında arazi ve zemin etütleri gerektirmesi sebebiyle sözleşme'ye bağlanan İşler'de, İş'in ifası için UEDAŞ/ULUĞ'un gerekli görerek yapılmasını istediği, UEDAŞ Standard Birim Fiyatlarında bulunmayan İşler için uygulama yılı TEDAŞ Elektrik Proje ve Tesis Birim Fiyat Kitabında ve/veya Çevre ve Şehircilik Bakanlığı birim fiyatları veya diğer kamu kurumları veya serbest piyasaya ait birim fiyatlar kullanılarak bulunan analiz tutarı üzerinden Yüklenici'nin teklif etmiş olduğu indirim/artırım uygulanacaktır.
- 11.7. UEDAŞ/ULUĞ'un yazılı onay vermesi halinde; ilave edilecek iş kalemlerinin, sözleşme Birim Fiyatlarının bulunmaması halinde aşağıdaki sıralama doğrultusunda yeni birim fiyat (YBF) tespit yapılabilir:
 - a) İlave edilecek İş kalemi, Sözleşme fiyatları ile kıyaslama yapılarak YBF hesaplanır.
 - b) İlave iş kaleminin YBF Sözleşme fiyatları ile kıyaslama yapılarak bulunamaz ise Yüklenici'nin teklif analizleri ve rayiçlerine göre yeni analiz yapılarak bulunur.

İşe Başlama ve Bitirme tarihi

- 12.1. Sözleşme süresi, yürürlük tarihinden itibaren 31.12.2024 tarihine kadardır. Sözleşmenin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren **20 (Yirmi) gün** içinde iş bu sözleşme hükümlerine göre Yer Teslimi ve aynı tarihli SGK işyeri açılışı ile işe başlanır.
- 12.2. Her halükarda; Yüklenici, yürürlük tarihinden itibaren 30 gün içinde işe başlamak zorundadır. Yani; sözleşme konusu projelerin tamamının bu tarih itibarıyla yer teslimi yapılmış sayılır.
- 12.3. Yüklenici, iş planlarına uygun olarak sözleşme konusu İş'in, en az %75'inin geç **30/10/2024** tarihine kadar; sözleşme konusunun İş'in tamamını ise en geç **31/11/2024** tarihine kadar geçici kabule hazır hale getirecektir. Ayrıca, İşin Yüklenici ekip ve araç/gereç eksikliğinden dolayı iş planının gerisinde kaldığını tespit etmesi durumunda ULUĞ'un iş planındaki gecikmeyi bertaraf edecek nitelik ve sayıda ilave ekip ve ekipman isteyebilir. Bu durumda Yüklenici, belirtilen nitelik ve sayıda ilave ekip ve ekipmanı, işin, İş Planına uyum sağladığı ana kadar çalıştırmak zorundadır. Yüklenicinin ilave işi tamamlamaması halinde ULUĞ uğradığı zararı ferileri ile birlikte Yüklenici'den talep edebilir ve/veya sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Yüklenici, bu ekip ve ekipman artışından dolayı ULUĞ'dan hiçbir surette fiyat farkı talep etmeyecektir.
- 12.4. Bu sözleşmenin uygulanmasında sürelerin hesabı takvim günü esasına göre yapılmıştır. Sürenin hesaplanmasında; havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmayan dönemi, turizm bölgesi sebebiyle yapılan kısıtlamalar ile resmi tatil günleri dikkate alındığından, bu nedenlerle ayrıca süre uzatımı verilmez.
- 12.5. Bu işyerinde havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmayan günleri oluştuğunda; hava şartlarından etkilenmeyen kapalı alandaki çalışmalar yürütülebilir, açık alandaki çalışmalar ise Yüklenicinin sözleşmede yer alan yükümlülükleri ile sözleşme ekinde yer alan tüm teknik şartları, iş sağlığı, iş güvenliği ve çevre mevzuatından doğan yükümlülüklerini yerine getirmesi şartıyla UEDAŞ/ULUĞ'un iznine tabidir.
- 12.6. İşin erken bitirilmesi halinde, UEDAŞ/ULUĞ, işin bitim tarihini beklemeksizin iş bu sözleşme hükümlerine uygun olarak kabul işlemlerini tamamlar.

İşin İhbarı

13.1. Yüklenici, sözleşmenin yürürlük tarihinden itibaren **10 (on gün)** içinde taahhüdü altındaki işin yeri ile konusunu, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığının ilgili Bölge Müdürlüğüne ve Sosyal Güvenlik Kurumuna bildirmekle ve bağımsız bir işyeri dosyası açtırmakla yükümlüdür. İşyeri açılışı, hiçbir koşulda, Yer Teslimi gününden sonraki bir gün olamaz. Yüklenici, bu bildirimle ilgili olarak UEDAŞ/ULUĞ'a da bilgi verecektir. SGK iş yeri açılışından önce İş Yeri'nin bulunduğu alanda ("**Saha**") imalata başlanılmayacaktır. UEDAŞ/ULUĞ kontrol ekiplerince; Yüklenicinin iş yeri açmadan Saha'da imalata başladığı tespit edilirse, Yükleniciye ilgili sözleşme yılına ait brüt asgari ücretin iki katı tutarında ceza kesilir.

Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

14.1. Mücbir sebepler

14.1.1. Mücbir sebepler nedeniyle süre uzatımı verilebilecek haller aşağıda sayılmıştır:

- Doğal afetler.
- Genel salgın hastalık. (Covid-19 (SARS-CoV-2) ve mutasyonları bu madde dışında tutulmuştur.)
- Kısmi veya genel seferberlik ilanı.
- Olağanüstü Hal ve Savaş Hali
- Gerektiğinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından belirlenecek ilave mücbir sebepler.
- Tarafların karşılıklı olarak yazılı şekilde üzerinde uzlaştığı haller.

14.1.2. Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilmesi ve Yükleniciye süre uzatımı verilebilmesi için, mücbir sebep olarak kabul edilecek durumun;

- Yüklenicinin kusurundan kaynaklanmamış olması,
- Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,
- Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi
- Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen 7 (Yedi) gün içinde Yüklenicinin UEDAŞ' a yazılı olarak bildirimde bulunması,
- Yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi, zorunludur.

Sürenin Uzatılması

15.1. UEDAŞ/ULUĞ'un, işin sözleşmesinde ve Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan sözleşmenin ifasına ilişkin yükümlülüklerini; işin devamı sırasında projede yapılacak değişiklikler, istimlak-irtifak hakkı tesisindeki gecikmeler, Yüklenicinin kusuru olmaksızın; Yükleniciye yaptırılmış bir işin UEDAŞ/ULUĞ'un isteği ile yıktırılması veya de-montaj yaptırılması gibi nedenlerden dolayı Yükleniciye UEDAŞ/ULUĞ tarafından uygun görülen makul bir süre uzatımı verilir. Uzatılan bu süre, işe ait fiyat farkı hesaplamasında dikkate alınır.

15.2. Süre uzatımını gerektiren nedenlerin birden fazla olması halinde verilecek toplam süre uzatımında, bunların taahhüdün tamamlanmasına etkisi dikkate alınır. Ancak, verilecek süre bu nedenlerin meydana getirdiği gecikme sürelerinin izdüşümünden fazla olamaz (Aynı zaman aralığında, süre uzatımı nedenlerinin çakışması halinde yalnız bir tanesi dikkate alınır).

15.3. İşin süresi ve süre uzatımıyla ilgili diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Kesin Teminata İlişkin Şartlar

16.1. Yüklenici'nin işbu Sözleşme tahtındaki yükümlülüklerinin ve UEDAŞ/ULUĞ tarafından Sağlanacak Malzemelerin teminatı olarak Yüklenici, Sözleşme Bedeli'nin **%22 (yüzde yirmi iki)** 'sine tekabül eden **TL (Yazı ile TL)** tutarında süresiz veya asgari 40 ay süreli kesin teminatı ("Kesin Teminat") UEDAŞ/ULUĞ'a sunmayı kabul, beyan ve taahhüt eder. İşbu Sözleşme konusu İş'in ifası için Yüklenici'nin işbu Sözleşme tahtındaki her türlü yükümlülüğü ile UEDAŞ/ULUĞ tarafından Yüklenici'ye emanet, mülkiyet devri vb. şekillerde teslim edilen her türlü malzemenin uğrayabileceği her türlü zarar, hasar, ceza veya kesinti Kesin Teminat'ın kapsamı dahilinde olup; böyle bir durumda söz konusu zarar, anılan Kesin Teminat'ın paraya çevrilmesi ya da gelir/irat kaydedilmesi yolu ile tazmin edilebilecektir. Yüklenici'nin, Sözleşme'de öngörülen yükümlülüklerinin kötü ifa etmesi veya kısmen veya hiç ifa etmemesi durumunda Şirket, Yüklenicinin Kesin Teminat'ına el koyabilecek, gelir/irat kaydedebilecek, teminat mektup şeklinde verilmişse mektubu araya çevirebilecek ve/veya tazmin yoluna gidilecektir.

16.2. İşbu Sözleşme'nin 11. maddesi uyarınca İş artışı yapılması durumunda Yüklenici, söz konusu ilave iş bedelinin %22 (yüzde yirmi iki)'si tutarında süresiz veya ilave İş kapsamında alınacak hizmetin süresini

de kapsayacak şekilde geçerli olacak ek kesin teminatı (“**Ek Kesin Teminat**”) ULUĞ’a vermeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

- 16.3.** Kesin Teminat ve varsa Ek Kesin Teminat olarak; ULUĞ’un uygun görerek kabul etmesi halinde, kayıtsız, şartsız, gayrikabili rücu, ilk talepte ödemeli banka kesin teminat mektubu veya nakit alınacaktır. Teminat mektubu dışındaki teminatlar ULUĞ tarafından elden teslim alınamaz. Bu teminatların vezneye yatırılması zorunludur. Bu Sözleşme’den kaynaklanan veya kaynaklanabilecek her türlü zarar, hasar, ceza veya kesinti teminatın paraya çevrilmesi/irat kaydedilmesi yolu ile tazmin edilebilecektir.
- 16.4.** Teminat mektubu verilmesi ve/veya Sözleşme’nin uzaması halinde, teminat mektubu aynı şartlarla yenilecektir. Yüklenici tarafından Kesin Teminat’ın yenilenmemesi halinde, Yüklenici’ye yapılacak ilk ödemeden bu tutar kesilecek ve kesilen kısım kesin teminat olarak tutulacaktır. Yüklenici bu hususu peşinen kabul, beyan ve taahhüt eder. Kesin Teminat olarak teminatın yukarıda bahsi geçtiği şekilde sunulmadığı takdirde İmza Tarihi’nden itibaren yedi (7) gün içinde ULUĞ tarafından tek taraflı olarak işbu Sözleşme feshedilebilecektir ve/veya daha önce verilmiş bulunan Kesin Teminat ULUĞ tarafından paraya çevrilebilecek/irat kaydedilebilecektir.

Kesin Teminatın ve Ek Kesin Teminatın Geri Verilmesi

- 17.1.** Yüklenici ve Yüklenicinin alt-yüklenicileri tarafından iş bu sözleşmedeki taahhütlerin, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesinden ve varsa işe ait eksik ve kusurların giderilerek **geçici kabul tutanağının onaylanmasından sonraki, yüklenici iade için başvuru sonrası 20 iş günü içerisinde**, işe ait asgari işçilik oranının tutturulması şartıyla; alınmış olan Kesin Teminat ve varsa Ek Kesin Teminatlarının %50’si Yüklenici’ye iade edilir. Teminat mektubu şeklindeki teminatların iadeleri, mevcut sözleşme koşullarındaki teminat sürelerini kapsayacak yeni tutardaki teminat mektuplarının getirmesi suretiyle gerçekleştirilecektir. Yeni tutardaki teminat mektubunun getirilmemesi durumunda eski teminat mektubu iade edilmez ve ULUĞ yukarıda 16.4. maddede belirtilen hakları uygulayabilir.
- 17.2.** Kesin kabul tutanağının onaylanmasından sonra Yüklenici’nin İş’ten dolayı ULUĞ’a ve Yüklenici personeline (Bu sözleşme kapsamındaki iş ile ilgili olarak 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunundan, 4857 Sayılı İş Kanunu’ndan doğan açılmış her türlü tazminat davası, tespit davası, işe iade davası ve işçi alacağı davaları ile ileride açılması muhtemel davalar nedeniyle hükme bağlanan alacak tutarları (Talep tarihi itibari ile ULUĞ’a yazılı olarak yapılmış işçi başvurusu/ihtarname/arabuluculuk görüşme çağrısı yapılmış alacaklar) ile bunların tüm faiz ve ferileri, tüm yargılama giderleri, tüm ilam ve icra vekâlet ücretleri ve tüm yargısal harçları) herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten ve Sosyal Güvenlik Kurumu’ndan alınan ilişiksiz belgesinin getirildiği saptandıktan sonra; alınmış olan kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların kalanı Yüklenici’ye iade edilir.
- 17.3.** Yüklenicinin teminatları sözleşme konusu işe ilişkin riskler karşılanmadan (Riziko alacaklısı konumundaki Gerçek Kişi/Kişiler veya Tüzel Kişi/Kişiler, ULUĞ’a ibra etmeden) iade edilmez. Bu risklerle ilgili olarak ULUĞ’un, bu sözleşmeden bağımsız da olsa Yüklenici’nin her türlü hak ve alacakları üzerine bloke koyma yetkisi vardır.
- 17.4.** Ancak her halükarda yukarıda bahsi geçen ve İş Kanunundan doğan başta işçi alacakları, rücu alacakları ve tazminat alacakları ile diğer tüm ilgili davalara konu taleplerin, dava ve talep zamanaşımı sürelerinin dolmasından önce teminat mektuplarının iadesi talep edilmeyecektir.
- 17.5.** Aşağıdaki durumlardan birinin varlığı halinde Kesin Teminat ve/veya varsa Ek Kesin Teminat iade edilmez:
- Sözleşme konusu İş’in, Sözleşme ve eklerine uygun olarak yerine getirilmemesi veya eksik ve kusurların giderilmemesi,
 - Sözleşmenin 38.1 maddesinde belirtilen garanti süresinin dolmamış olması,
 - Yüklenici’nin Sözleşme konusu İş’ten dolayı ULUĞ’a herhangi bir borcunun veya bu konuya ilişkin davasının bulunması,
 - Yüklenici’nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici’nin Alt Yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yüklenicilerin işçilerine ücret, kıdem tazminatı, ihbar tazminatı, fazla mesai, yıllık izin ve her türlü işçilik alacaklarından dolayı borcunun veya bu konuya ilişkin davasının bulunması,
 - Yüklenici’nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici’nin Alt Yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yüklenicilerin SGK prim borçlarının veya bu konuya ilişkin davasının bulunması,

- vi)** Yüklenici'nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici'nin Alt Yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yükleniciler'inin işçilerinin iş kazasına uğraması veya bu konuya ilişkin davasının bulunması,
- vii)** Yüklenici'nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici'nin Alt Yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yükleniciler'inin sebep olduğu herhangi üçüncü şahıs hasarı bulunması veya bu konuya ilişkin davasının bulunması,
- viii)** Yüklenici'nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici'nin alt yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yükleniciler'inin yaptığı İş ile ilgili asgari işçilik oranını tutturamamış olması,
- ix)** İşbu Sözleşme'nin 18.4 maddesindeki bilgi ve belgelerin hiç verilmemiş olması veya eksik verilmiş olması.
- x)** Sözleşme'de öngörülen diğer yükümlülüklerin ifa edilmemiş/yerine getirilmemiş olması.
- 17.6.** Yükleniciden kesilecek SGK prim borcu tutarı ULUĞ'un uygun görmesi halinde taksitlendirilebilir. Taksitlendirme ancak yazılı olarak yapılabilir. Yüklenicinin ödenmeyen taksitleri mevcut olduğu sürece teminat mektubu iade edilmez.
- 17.7.** Alt Yükleniciler'in işçilerinin iş kazasına uğraması halinde Yüklenici'nin teminatları serbest bırakılmaz, iade edilmez ve alacakları nakit teminat olarak tutulur.
- 17.8.** Yüklenicinin İşbu Sözleşme nedeniyle başta ULUĞ'a, (iş bu sözleşmenin ifası sırasında ve ifası nedeniyle zarar gören) üçüncü kişilere, işçilerine ve Sosyal Güvenlik Kurumu'na olan borçları (Bu borçlardan doğan tüm faiz ve feriler ile tüm yargılama, icra, temyiz/istinaf giderleri, ilam ve icra vekâlet ücretleri, harçlar ve sair masraflar dâhil) nedeniyle ULUĞ'un mahkeme ilamına dayansın/dayanmasın ödeme yapması durumunda ve/veya ücret ile ücret sayılan ödemelerden yapılan kanunî vergi kesintilerinin kesin teminat iade tarihine kadar ULUĞ'a ödenmemesi hallerinde de Yükleniciye protesto çekmeye ve mahkemece hüküm almaya gerek kalmaksızın ilk yazılı bildirim üzerine derhal Yüklenicinin kesin teminatları paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir.
- 17.9.** Yukarıdaki hükümlere göre işlem yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; Sözleşmenin Kesin Teminatın iadesinin gerektiği tarihten itibaren **2 (iki) yıllık kesin süre** içerisinde, yüklenici tarafından yazılı olarak talep edilmeyen kesin teminat mektupları yüklenicinin tebligat adresine yapılacak yazılı bildirim izleyen iki haftalık süre içinde mektubu düzenleyen bankaya iade edilir. Nakit teminat olması durumunda ise iade Hakediş ödemesinin yapıldığı banka hesabına yatırılır. Böylelikle ULUĞ'un teminatın iadesine yönelik bütün yükümlülükleri de tam ve eksiksiz olarak yerine getirilmiş sayılır.
- 17.10.** Her ne suretle olursa olsun, ULUĞ tarafından alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.
- 17.11.** Yüklenicinin kazı ruhsatı aldığı veya sorumlu olduğu ilgili kurumdan ruhsatlandırma belgesi eksikliği, yükleniciye rücu edilen cezaların ödenmemesi, üst kaplama tamirat eksiklikleri ya da kazı sonrası atık bırakma gibi kusurların olmadığını içeren bir yazı getirmediği takdirde teminat iadesi yapılmayacaktır."

Ödeme ve Şartları

- 18.1.** ULUĞ ve Yüklenici tarafından saha kontrolü sonucunda her ayın 25. gününe kadar yapılan; İş'in miktarı ve içeriği belirlenir ve bu bilgiler doğrultusunda dijital ortamda Hakediş belgesi düzenlenir. Yüklenici ve ULUĞ tarafından dijital ortamda Hakediş belgesi e-imza ile imzalanır. Kanuni kesintiler, sigorta prim kesintisi, avans iadesi, ceza ve/veya İşbu Sözleşme uyarınca diğer kesintiler yapılarak kalan miktar kadar Yüklenici, her ayın ilk yedi (7) takvim günü içinde fatura keserek ödeme için başvuruda bulunur. Her aşamada sağlanan ilerlemenin önceki takvim ayının son günü itibarıyla toplam değeri Sözleşme'nin 7.1 maddesinde tanımlanan Sözleşme Bedeline uygun olarak hesaplanacaktır.
- 18.2.** ULUĞ söz konusu tutarı ilgili faturanın alındığı tarihten itibaren; Yüklenici İSG Değerlendirmesi Formu sonucunda alınan puana göre aşağıdaki tabloda belirtilen takvime göre Yüklenici'ye ödeyecektir. İşbu madde yer alan hükümlere hâlel gelmeksizin, ULUĞ'un Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında olması durumunda kalan malzemeler için Teşvik Mevzuatı uyarınca KDV istisnası ve Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında olması durumunda kalan yurt dışından temin edilecek malzemeler için İthalat Rejimi Kararı gereğince ödenmesi gereken gümrük vergisi istisnası dikkate alınarak faturanın düzenlenmesi gerekmektedir.
- i)** $100 \leq \text{PUAN} < 85$ arasında faturanın ULUĞ'a teslim edildiği tarihten itibaren 30 (otuz) gün sonraki ilk UEDAŞ ödeme gününde,
- ii)** 85 puan altında faturanın ULUĞ'a teslim edildiği tarihten itibaren 60 (altmış) gün sonraki ilk ULUĞ ödeme gününde,

18.3. Yüklenici'ye yapılan ödemeler iş'in bir kısmının veya tamamının Yüklenici tarafından tam olarak yapıldığına karine teşkil etmez veya Yüklenici'yi, istenen şartlara uygun olarak iş'i ifa etme yükümlülüğünden kurtarmaz. ULUĞ, Yüklenici'nin ULUĞ'a borçlu olduğu tüm tutarları, ULUĞ'un işbu Sözleşme uyarınca Yüklenici'ye borçlu olduğu tüm tutarlardan takas ve/veya mahsup etme hakkına sahiptir. Fatura ve Hakediş Belgesi, ULUĞ'un fatura adresine düzenlenecek ve ULUĞ'un Muhasebe ve Finans Direktörlüğü'ne teslim edilecektir.

18.4. Yüklenici aşağıda sayılan bilgi ve belgeleri, Sözleşme'nin yürürlükte kaldığı süre boyunca Sözleşme'ye uygun olarak düzenlenecek Hakediş Belgesi'nin ekinde ULUĞ'a teslim etmek zorundadır. Bu bilgi ve belgeler ULUĞ'a sunulmadıkça Yüklenici'nin hakediş bedelleri ödenmez, Teminatlar'ı iade edilmez. Bu durumda; Yüklenici, hiçbir şekilde faiz, gecikme bedeli, tazminat vb. ad altında bir talepte bulunamaz.

- i) SGK iş yeri bildirgesi,
- ii) Yüklenici'nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici'nin Alt Yüklenici (aşağıda tanımlandığı şekilde) çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yüklenicilerin işçilerine ait SGK işe girişi ve işten çıkışı bildirgeleri,
- iii) Yüklenici'nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici'nin Alt Yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yüklenicilerin işçilerine ait, işçiler tarafından imzalanmış aylık puantajları, ücret bordroları (eksik gün çalışmalarını gösterir ekleri ile birlikte) ve banka ödeme dekontları (orijinal),
- iv) Yüklenici'nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici'nin Alt Yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yüklenicilerin işçilerine ait her türlü yasal beyan ve bildirgeler ve yıllık ücretli izin kullanımları veya izin ücreti ödemeleri ile birlikte SGK aylık prim bildirgeleri ve ödeme dekontları,
- v) Yüklenici'nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici'nin Alt Yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yüklenicilerin işçilerine ait, işten ayrılış nedenlerinin gösterir orijinal belgeler (istifa dilekçesi, iş sözleşmesinin ULUĞ tarafından fesih edilmesi halinde fesih nedenini gösterir belgeler),
- vi) Yüklenici'nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici'nin Alt Yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yüklenicilerin işçilerine ait iş sözleşmesinin işçi tarafından fesih edilmemesi halinde kıdem ve ihbar tazminatı bordroları ve ödeme belgelerinin orijinalleri (ihbar önelinin kullandırılması durumunda kanunlara ve Yargıtay kararlarına uygun olarak kullandırılmış ihbar önellerine ait ispat edici belgeler),
- vii) İşçi tarafından verilen ibranamenin orijinali (İbraname, ULUĞ, Yüklenici ve varsa Alt Yüklenici'yi ibra edecek şekilde alınmalıdır),
- viii) Yüklenici'nin veya ULUĞ tarafından Yüklenici'nin Alt Yüklenici çalıştırılmasına izin verildiği hallerde Alt Yüklenicilerin işçilerinden herhangi birinin işçilik alacağı olduğunu ULUĞ'a bildirmesi halinde, işçi ve ULUĞ arasında düzenlenmiş sulh protokolü, ödeme belgesi ve ortaya çıkan yeni durumla ilgili ibranamenin orijinali (İbraname, ULUĞ, Yüklenici ve varsa Alt Yüklenici'yi ibra edecek şekilde alınmalıdır),
- ix) Aylık KDV beyannameleri ve tahakkukları,
- x) Aylık faaliyet raporu,
- xi) Yüklenici tarafından montaj edilmek üzere iş yerine getirilen malzemelere ait sevk irsaliyesi veya faturaların aslı ile test raporları ULUĞ tarafından görülerek, "aslı görülmüştür" ibaresi taşıyan suretleri,

Bu Sözleşme'den doğan ilk Hakediş Belgesi'nin hazırlanması sırasında yukarıda bahsi geçen işçi ücret ödeme belgeleri aranmaz.

18.5. ULUĞ, bu Sözleşme'den veya bu Sözleşme dışında ULUĞ nezdinde Yüklenici'nin gerçekleştirdiği veya gerçekleştirmekte olduğu diğer sözleşme ve işlerden doğan, gider vergileri dâhil Yüklenici'den olan her türlü alacağını, T.C. Merkez Bankası'nca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle herhangi bir ihtar veya tebligata lüzum kalmadan Yüklenici'nin, ULUĞ nezdinde doğmuş ve doğacak tüm hak, alacak ve Teminatlar'ından tevkif ve tahsil hakkına sahiptir.

18.6. İhzarat Ödemesi: Yüklenici tarafından temin edilen malzemelere ihzarat bedeli adı altında ödeme yapılmayacaktır.

18.7. Binalarda, hakediş ödemeleri aşağıdaki şekilde yapılır:

- a) Bütün kazılar ve subasmanı hatılları, dolgu, blokaj ve grobeton ile tretuvarlar (şapsız) dahil inşaat için, Sözleşme Birim Fiyatı bedelinin %20'si,
- b) Binanın çatı döşemeleri dökülüp beden ve bölme duvarlarının tamamlanmasını müteakip, Sözleşme Birim Fiyatı bedelinin %60'ı,

- c) Çatı, çatı örtüsü ve bütün doğrama ve sıvaların bitiminde, Sözleşme Birim Fiyatı bedelinin %80'i,
d) Trafo binasının tip projesine göre kablo kanalları ve hücrelere ait tel kafes kapılar dahil her manada noksansız olarak bitiminde, Sözleşme Birim Fiyatı bedelinin %100'ü,
Sözleşme hükümlerine göre ödenir.
- 18.8.** Hakediş Belgeleri ile yapılan bütün ödemeler geçici nitelikte olup Hakediş Belgesi ile fazla ödeme yapıldığının anlaşılması hallerinde, Yüklenici, bu paraları ayrıca uyarı ve hüküm almaya gerek kalmadan, ödeme tarihinden itibaren on beş (15) takvim günü içinde ULUĞ'a iade etmek zorundadır. Aksi halde bu sürenin sona erdiği tarihten itibaren T.C. Merkez Bankasınca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle ULUĞ'un her türlü alacağı hesap edilerek Yüklenici'nin ULUĞ nezdindeki bütün alacaklarından, bunların karşılamaması durumunda bu iş için alınan Teminatlar'ından tahsil edilir.
- 18.9.** Her bir Hakediş döneminde;
- a) Yüklenici, söz konusu İş'le ilgili çalıştırdığı personellerin bir önceki hakediş dönemine ait, maaşlarının ve her türlü işçilik ve hakediş alacakları, iş kazasına ilişkin tazminat alacaklarının ödendiğini gösterir belgeleri (banka tarafından onaylanan personel isim ve ödemeye esas kesintisiz net ücretlerinin yer aldığı liste veya banka ekstresi ve banka dekontu ile belgelendirilmesi) ibraz etmek zorundadır.
- b) Yüklenici'nin, söz konusu İş'le ilgili çalıştırdığı personellerin, bir önceki hakediş dönemine veya herhangi bir aya ait maaşlarını ve SGK aylık primlerinin ödemediğinin veya eksik ödediğinin tespiti halinde, bu borç tutarı alacaklarından kesilerek Yüklenici adına ilgili işçilere ULUĞ tarafından ödenebilir. Ödenen tutarlar Yüklenici'ye fatura edilir. Böyle bir ödeme yapılması halinde Yüklenici hiçbir itirazda bulunamaz. Aynı anda, Yüklenici'ye, bir sonraki hakediş döneminde bu durumun tekrerrü halinde ULUĞ, diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra, Sözleşme'den doğan fesih hakkını kullanacağı hususunu ihtar eder. Yüklenici, bir sonraki hakediş döneminde de, çalıştırdığı personelin maaşlarını ödemez veya eksik öder ise, ayrıca protesto çekmeye veya hüküm almaya gerek kalmaksızın, ULUĞ diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra, Sözleşme'den doğan fesih hakkını kullanabilir.
- c) Yüklenici tarafından, SGK ve vergi dairesinden alınan Yüklenici'nin borç bilgilerini içeren orijinal yazı ibraz edilecektir.
- d) Yüklenici'nin SGK'ya borcu olması durumunda, Yüklenici'nin onayı aranmaksızın bu borç tutarı alacaklarından veya Teminatlar'ından kesilerek Yüklenici adına ilgili kuruma yatırılır.
- e) Alacak veya Teminatlar'ın ilgili borcu kapatmaya yetmemesi halinde, ULUĞ, Yüklenici'den kalan borcunu, on (10) gün içerisinde kapatması hususunda yazılı ihtarında bulunur.
- f) Yüklenici ilgili borcunu, ihtarın tebliğinden itibaren on (10) gün içerisinde kapatmaz veya kapatsa bile bir sonraki istihkak döneminde aynı durumun tekrerrü ve SGK prim borcunun Yüklenici tarafından taksitlendirilmesi halinde, ULUĞ diğer akdi ve hukuki haklarının yanı sıra, Sözleşme'den doğan fesih hakkını kullanabilir.
- g) Yüklenici tarafından montaj edilmek üzere iş yerine getirilen malzemelere ait sevk irsaliyesi veya faturaların aslı ile test raporları ULUĞ tarafından görülerek, "aslı görülmüştür" ibaresi taşıyan suretleri, ULUĞ'a teslim edilecektir.
- 18.10.** Hakedişe esas durum tespit tutanaklarına, Ek A1'de yer alan birim fiyat tariflerine uygun olarak tamamlanmış ve kesin hesapları (kesin ölçümlenmeleri) yapılmış iş kalemleri dâhil edilecektir.
- 18.11.** Yüklenici, bu sözleşmeden doğan alacakları üzerine konan tüm takyidatları **30 (otuz) takvim günü** içerisinde kaldırmak zorundadır. Aksi halde ULUĞ, sözleşmeyi feshetme hakkını haizdir. Sözleşme'nin gereği gibi yerine getirilmesini sağlayacak araç, gereç, donanım, alet ve takımlar üzerinde de herhangi bir takyidat olmayacaktır. Sözleşme'nin devamı süresince de Sözleşme kapsamındaki işlerin tatmin edici bir şekilde uygulanması için gerekli olan araç, gereç, donanım, alet ve takımlar üzerinde başka hiçbir ihtiyati tedbir, ihtiyati haciz rehin ya da ipotek ve herhangi bir takyidat olmayacaktır. Olması halinde bütün takyidatlar da 30 (otuz) takvim günü içerisinde kaldırılacaktır.
- 18.12.** Yüklenici tarafından hazırlanan hakedişteki bir kalem veya kısım üzerinde ihtilaf olduğu veya ULUĞ tarafından anlaşılmayan bir husus bulunduğu takdirde hakedişin ihtilafli veya anlaşılmayan kısmı dışında kalan kalemler işbu Sözleşme'nin 18.2. maddesi hükümlerine göre ödenir. Hakedişin tutulan kısmı, ihtilafın ortadan kalkmasını takiben işbu Sözleşme'nin 18.2. maddesi hükümlerine göre ödenir. Yüklenici, tutulan kısım için hiçbir faiz, zarar ve ziyan talebinde bulunamaz.

- 18.13.**Yapılacak ödemelerde Yüklenici, Sözleşme’de öngörülen sürelerle uymayı önceden kabul eder. UEDAŞ tarafından yapılacak ödemelerde bir gecikme olursa; bu gecikme nedeniyle Yüklenici, faiz, gecikme cezası vb. talebinde bulunamaz.
- 18.14.**Üst kaplama tamiratının Yüklenici’nin sorumluluğunda olduğu durumlarda, üst kaplama tamirati tamamlanmayan işlerin hakediş ödemeleri yapılmayacaktır.

Avans verilmesi

- 19.1.** İş ile ilgili avans ancak ULUĞ’un avans talebini uygun görmesi halinde verilebilir. ULUĞ vereceği avans karşılığı avans teminatı (“Teminat olarak kabul edilen değerlerden ULUĞ’un belirleyeceği”) isteyebilir. Bu durumda yüklenici talebin uygun bulunmasına müteakip en geç 10 gün içerisinde belirlenen teminatı sunacaktır. ULUĞ, avans tutarının bir defada geri ödenmesini isteyebilir veya hak edişlerden mahsup edebilir. Avans iade şekli ve ya avans verilip verilmeyeceği ULUĞ tarafından yazılı olarak belirlenecektir. ULUĞ, avans iade alırken avans miktarına, T.C Merkez Bankasını uyguladığı avans faiz oranını uygulayarak tahsil edecektir. Yüklenici bu durumu kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 19.2.** Eğer Yüklenici, Avans Tutarı’nın tamamını veya herhangi bir kısmını yükümlülüklerinin ifası dışında herhangi başka bir amaçla veya işbu Sözleşme’de öngörülmemiş amaçlarla kullanırsa veya Avans Tutarı başka bir surette kısmen ya da tamamen karşılıksız hale gelirse; ULUĞ, münhasıran kendi takdirine göre, ilgili tutarı ULUĞ’da bulunan tüm alacaklarından, teminatlarından T.C Merkez Bankasını uyguladığı avans faiz oranını uygulayarak karşılayabilir.

İşin ve İş Yerinin Korunması ve Sigortalanması

- 20.1.** UEDAŞ/ULUĞ tarafından; Ek A10’da yer alan Uludağ Elektrik dağıtım A.Ş. Yeni Yatırımlar Montaj All Risks - İşveren Sorumluluk - 3. Şahıs Sorumluluk Sigorta Poliçesi kapsamında; Yüklenici, Alt yüklenici/leri dahil olarak sigorta kapsamına alınmıştır. Bu itibarla; Montaj All Risks + 3. Şahıs Sorumluluk Teminatı ve çalışanlar için İşveren Sorumluluk teminatı için hesaplanacak prim tutarı, sözleşme bedeli üzerinden belirlenecek oran üzerinden hesaplanacak olup prim tutar toplamı, Yüklenicinin alacaklarından kesilecektir. Yüklenici, yapılacak kesintiyi kabul, beyan ve taahhüt eder. Yükleniciden kesilecek prim tutarı ULUĞ’un uygun görmesi halinde taksitlendirilebilir. Taksitlendirme ancak yazılı olarak yapılabilir. Yüklenicinin ödenmeyen taksitleri mevcut olduğu sürece teminat mektubu iade edilmez.
- 20.2.** Prim Tutarının Yüklenicinin Hakedişlerinden karşılanamaması durumunda; öncelikle Yüklenici’nin ULUĞ nezdinde doğan tüm hak, alacak ve Teminatlar’ından T.C. Merkez Bankası’nca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle alacağını tahsil eder. Karşılanamayan kısım için ULUĞ’un, yazılı olarak yapacağı bildirimden itibaren on (10) takvim günü içinde, ayrıca ihtar ve hükme gerek kalmaksızın borcun ödenmesi ister. Yüklenici bu borcu ödemediği takdirde, belirtilen sürenin bitiminden itibaren, T.C. Merkez Bankası’nca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle borcu hesap edilerek genel hükümlere göre tahsil edilir. Yüklenici bu madde kapsamındaki hususları gayri kabili rucu kabul ve taahhüt eder.
- 20.3.** Bu prim tutarları ve hesaplamaları poliçe yenileme döneminde değişmesi durumunda aradaki fark Yükleniciden talep edilecek olup Yüklenici bu hususu peşinen gayri kabili rucu beyan, kabul ve taahhüt eder.
- 20.4.** Yüklenici İş’in tamamını veya bir kısmını Alt Yüklenici’ye yaptıracak ise bu hususa ilişkin 29.1 maddesi kapsamında gerekli onayları aldıktan sonra, Alt Yüklenicinin yapacağı işlerle ilgili kısmın ödemesini Alt Yüklenici’sine yansıtabilir. Alt yüklenicinin ve ya yüklenicinin sigorta konusu olayı geç bildirilmesinden kaynaklı sigorta şirketinden rucu edilecek bedel miktarında şirketin zararı olursa zarar miktarını yüklenici karşılamak durumundadır. Yüklenici bu durumu kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 20.5.** Sigortalama ile ilgili bir hasar meydana gelmesi durumunda, Yüklenici, sigorta konusu olayı aynı gün ULUĞ’a bildirecek, hasarın sigorta şirketine kanıtlanmasını sağlayacak ve bunu takiben sigortanın ile ilgili tazminatı ödenmesini beklemeksizin hasarın giderilmesini temin ederek, İş Programı’na uygun olarak ikmalini sağlayacaktır.

Yer Teslimi

- 21.1.** Yüklenici, madde 12.1 de belirtilen 20 günlük sürenin ilk **5 (beş) günü (Beşinci gün tatil gününe rastlıyorsa bu günden önceki ilk iş günü son gün sayılacaktır)** içerisinde yapacağı yazılı talep üzerine, ULUĞ tarafından **15 gün** içinde ilgili işletme müdürlüğünün katılımıyla yer teslimi yapılacaktır. Yer

teslimi sırasında; ULUĞ temsilcileri ve Yüklenici'nin kendisi veya usulüne uygun yazılı olarak yetkilendirdiği kişinin katılımıyla, yer teslim tutanağı düzenlenir. Yer teslim tutanağında işin tahmini başlangıç ve işin tahmini bitiş tarihler ayrı ayrı belirtilir. Yer Teslimi ile SGK İşyeri açılış tarihi aynı gün olmalıdır; aksi halde uğranılan zarardan münhasıran Yüklenici sorumludur.

- 21.2.** Yüklenicinin **5 (beş) gün** içerisinde yer teslimi talebinde bulunmaması halinde, **5. (beşinci) günü** takip eden **1 (bir) hafta** içerisinde, ULUĞ tarafından belirlenecek bir tarihte, Yüklenici yer teslimine sözleşmenin 2.1. maddesindeki usullerden biriyle davet edilir. Yüklenici davet edilen gün ve saatte yer teslimi yapılacak mahalde bulunmaz veya noterlikçe yetkili kılınmış teknik vekilini bulundurmazsa davete de icabet etmeyen Yüklenici yönünden ULUĞ sözleşmeyi tasfiye ederek feshedebilir. Yüklenici'nin tüm teminatlarını paraya çevirerek irat kaydedebilir. Ayrıca ULUĞ'un bu işler için katlandığı tüm masraflar, borç kaydı oluşturularak Yüklenici'ye fatura edilir.
- 21.3.** Ya da; ULUĞ, Sözleşmenin 12.2 maddesindeki düzenlemeye göre yer teslimi yapılmış sayıldığına karar vererek, bu yer teslimine rağmen Yüklenici'nin 2 haftalık süre içerisinde; Teminatla ilgili yükümlülüklerini yerine getirmemesi, Şantiyesini kurmaması, Anahtar personel listesinin sunmaması, İşyeri açılış yapmaması, Gerekli olan idari başvuruları yapmamış olması, Gerekli olan izin ve ruhsatları almaması, İş başı yapması için zorunlu olan İSG yükümlülüklerini sağlamaması, Sözleşme ekinde yer alan politikalar gereği vermesi gereken taahhütleri vermemesi, Malzemeli işlerde malzeme proforma ve siparişlerini geçmemesi, vb. işe başlamadığına dair sair sebeplerinden herhangi birinin olması halinde;
- i) Sözleşmeyi feshederek Yükleniciye ait tüm malzeme, donanım, araç vb. ile teminat, hak ve alacaklar yönünden "hapis hakkını" kullandığını, hapis süresi sonunda da tüm zarar/ziyan tazminine yönelik dava ve talep haklarını saklı tutarak tüm bu varlık hakları ile alacakları ve teminatları irat kaydedeceğini içeren yazılı bir bildirimde bulunarak Yüklenici'ye ihlali ortadan kaldırmak için süre verebilir. Buna rağmen Yüklenici tarafından ihlal ortadan kaldırılmadığında, ULUĞ yazılı bildirimde bulunduğu hakların tamamını kullanabilir.
- ii) İş bu madde de belirlen hususlar ile sözleşme içerisinde belirlenen diğer cezalar aynı anda uygulanabilecektir.
- iii) Bu madde, her bir proje için ayrı ayrı uygulanacak olup her bir projenin bitim tarihlerini belirlerken 12.2. maddesindeki süre dikkate alınarak belirlenecektir.

İş programı

- 22.1.** Yüklenici, yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren **10 (on) gün** içinde, ULUĞ tarafından Sözleşme'nin A8 ekinde sunulan örneğine uygun ve iş kısımları, bitirme tarihleri, iş kalemlerini, iş gruplarını, aylık imalatını, iş miktarlarını, tesiste yapılması gereken öncelikli işleri gösterir ayrıntılı iş programını en az 2 (iki) nüsha hazırlayarak onaylanmak üzere ULUĞ Yatırım Direktörlüğüne teslim edecektir. ULUĞ tarafından iş programı onaylanmaz ise 22.3. maddesi uygulanır. ULUĞ tarafından onaylanan İş Programına Yüklenici uymak zorundadır.
- 22.2.** İş programının onaylanmasının akabinde, Yüklenici kendi malzeme teminlerini ve ekip organizasyonlarını planlayacaktır. Yüklenici, Sözleşme konusu İş'i işbu maddeye uygun olarak onaylanmış olan İş Programı'nda yer alan sürelerle uygun olarak yerine getirecektir.
- 22.3.** İş Programı'nı hazırlayarak ULUĞ'a onaylattırmadığı durumlarda, İş Programı ULUĞ tarafından tek taraflı olarak yapılır. Yüklenici, bu şekilde yapılan ve sahada görevli çalışanına verilen İş Programı'na uymak zorundadır.
- 22.4.** ULUĞ, yer tesliminde belirlenen ve yapılması acil olan işler'i yer teslim tutanağının imzalandığı tarihten başlamak üzere, (gerekli olduğu durumlarda kamu kurumlarından izin alınmak şartıyla) yapılmasını isteyebilir. Bunun dışında kalan İşler için resmi kamu ve kuruluşlarından izin almak gerekiyorsa, gerekli izinler alınmadan Saha'da herhangi bir İş'e başlanılmayacaktır. Başlanması durumunda her türlü sorumluluk Yüklenici'ye aittir.
- 22.5.** İş programının hazırlanması ve uygulanması ile ilgili diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.
- 22.6. Finansman İlişkileri ve Revize Yıllık İş Programı:** ULUĞ, Yükleniciden; Finansman miktarına göre yapılacak iş miktarlarının, iş programının (revize iş programı yapılmışsa bu iş programı) çerçevesinde aylara göre olmak üzere düzenlenmesi isteyebilir. Yüklenici'ye yapılan yazılı bildirim tarihinden itibaren 1 (bir) hafta içerisinde Proje Tesis Ekip Lideri ile birlikte hazırlayacağı yıllık iş programını ULUĞ'a verir

ve ULUĞ tarafından bu yıllık iş programı 1 (bir) hafta içinde aynen veya gerekli değişiklikler yapılarak onanır. Finansman miktarının değiştirilmesi veya başka bir nedenle yıllık iş programının değiştirilmesine, revize edilmesine gerek duyulması halinde de, ULUĞ'un yazılı bildirimi üzerine aynı şekil ve şartlarda revize yıllık iş programı hazırlanır.

- 22.7.** ULUĞ, yer tesliminde belirlenen ve ön projede değişikliğe uğramayan ve yapılması öncelikli ve acil olan işleri, uygulama projesi yapımı ve tasdikini beklemeden, yer teslim tutanağının yürürlüğe girdiği tarihten başlamak üzere yaptırabilir.

İş Sağlığı, İş güvenliği ve Çevre

- 23.1.** Yüklenici, bu sözleşmenin eki olan **ULUĞ İSG ve Çevre birimine** Ek Şartnamesi'nde belirtilen hususları yerine getirmekle yükümlüdür. Yüklenici tarafından bahsi geçen şartnamede istenen dokümanlar, yürürlük tarihinden itibaren 10 gün içinde **ULUĞ İSG ve Çevre birimine** birimine teslim edilecektir. ULUĞ İSG birimi, bahsi geçen dokümanların onaylandığını ilgili direktörlüğe iletir. İlgili Direktörlük, dokümanların onaylanması akabinde sözleşme içerisinde belirlenen diğer süreçleri başlatır. Yüklenicinin alt yüklenici çalıştırması halinde; iş bu sözleşme ve eklerinde yer alan tüm yükümlülükler, Yüklenici tarafından Alt Yüklenici için de yerine getirilecektir.
- 23.2.** İş Sağlığı Güvenliği ve Çevre Ek Şartnamesinde ayrıca cezalar öngörülmüş olup belirlenen cezalar uygulanacaktır.
- 23.3.** Yüklenici, İş Sağlığı Güvenliği ve Çevre Ek Şartnamesi'nde belirtilen dokümanları süresinde sunmadığı ve/veya eksik sunduğu takdirde yer teslimi yapılmış olsa dahi sahada fiziki olarak iş başlama yapılmayacaktır. Bu nedenle, işe başlanılmaması durumunda oluşabilecek cezalar ile ilgili sözleşme hükümleri ULUĞ tarafından uygulanacaktır.

Teslim ile Geçici ve Kesin Kabule İlişkin Hususlar

- 24.1.** Geçici kabul ve kesin kabul işlemleri, Yapım İşleri Genel Şartnamesi, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığınca yayımlanan Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği, Yapım İşleri Genel Şartnamesi ile Yapım İşleri Muayene ve Kabul Yönetmeliği, TEDAŞ Elektrik Tesisleri Kabul Süreçlerine İlişkin Usul ve Esaslar ile diğer ilgili mevzuat hükümlerine ve aşağıda belirtilen esaslara göre yapılır.
- 24.2.** İş'in yapımı sırasında işletmeye alınması zaruri olan ve ikmal edilen şebeke bölümleri; ULUĞ ilgili İşletme Müdürü, UEDAŞ/ULUĞ Proje Tesis Ekip Lideri ile Yüklenici Şantiye Şefi arasında müştereken düzenlenecek enerjilendirme protokolü ile işletmeye açılabilir. Ancak bu protokol, İş'in Sözleşme'nin 24.1. maddesine uygun olarak geçici kabulünün veya kısmi kabulünün yapıldığı anlamına gelmez. İşletmeye açılan bu şebeke bölümünün montajından doğacak kusurlar Yüklenici'ye, işletmeden doğacak kusurlar ise ULUĞ'a ait olacaktır.
- 24.3.** Yüklenici, tamamlanan işleri kabule hazır hale getirmek için iş programında belirtilen iş bitiş tarihlerinde ilgili projelere ilişkin tesislerde geçici kabul işlemlerinin yapılabileceği bilgisini, iş programında belirtilen iş bitim tarihinden itibaren 10 gün içinde ULUĞ Proje Tesis Ekip Liderine bildirecektir. Bu bildirim üzerine, Geçici kabul komisyonunca yapılan muayene sonucunda; İş kapsamında yapılan tesisin, emniyetle çalışabilmesini ve işletmeye açılmasını engelleyen noksan, kusur, özür ve arızanın bulunması ile Tesis'in Sözleşme ve İhale Dokümanları'na uygun olarak yapılmadığının tespit edilmesi durumunda, Sözleşme'nin 24.1. maddesine uygun olarak geçici kabul işlemi yapılmaz ve ULUĞ Yapım İşleri Genel Şartnamesi kapsamında geçici kabul tutanağı yerine kabule engel nedenleri kapsayan bir tutanak düzenlenir. Bu durumda kabul komisyonunun yevmiye, yolluk ve taşıt giderleri Yüklenici'den tahsil olunur. Ayrıca geçici kabul başvurusunda *TEDAŞ Elektrik Tesisleri Kabul Süreçlerine İlişkin Usul ve Esaslar* istenen tüm dokümanlar (tesislere ait resimler, topraklama ölçümü, vb.) hazırlanarak yüklenici tarafından sunulacaktır.
- 24.4.** UEDAŞ/ULUĞ Yapım İşleri Genel Şartnamesi'ne uygun olarak düzenlenecek geçici kabul tutanağından işletmeye alınmasında sakınca görülen eksik İş'lerin tamamlanması veya düzeltilmesi için geçici kabul komisyonu tarafından bir süre öngörülebilir. Geçici kabul komisyonunca belirtilen eksiklikler ve/veya düzeltme yapılacak işler, Yükleniciye tutanak ile bildirilecektir. Tutanak tarihinden itibaren 15 gün içinde eksiklikler Yüklenici tarafından giderilecektir. Yüklenici tarafından eksikliklerin giderilmemesi ve/veya düzeltmelerin yapılmaması durumunda gecikilen her gün için işbu Sözleşme'nin 31.5 maddesinde belirtilen ceza kesilir. Bu durumda kabul komisyonunun yevmiye, yolluk ve taşıt giderleri Yükleniciden tahsil olunur.

- 24.5.** Malzemelerin şartnamelerinde belirtilen montaj, işletmeye alma, bakım onarım talimatları, şartnamesinde belirtilen süre ve şekilde garanti belgesi, fabrika imalat ve kabul testleri gibi dokümanları ile varsa zorunlu yedek parça, aksesuar ve işletme aparatları Yüklenici tarafından UEDAŞ/ULUĞ'un imalattan sorumlu ekip liderlerine teslim edilecektir.
- 24.6.** 3. şahıslar tarafından, ilgili tesislere geçici kabulden önce zarar verilmesi durumunda oluşacak zararlar ve yapılacak masraflar Yüklenici tarafından karşılanacaktır. Tesise, geçici kabulden önce enerji verilmesi bu kuralı değiştirmez. Yüklenici bu durumu gayri kabili rücu beyan kabul ve taahhüt eder.
- 24.7.** Geçici Kabul yapılmamış olmakla birlikte Enerji Verme Protokolü imzalanarak tesisin işletmeye alınması halinde; geçici kabul tamamlanana kadar, işletmeye açılan tesisin montajından, işçilikten, Yüklenici tarafından tedarik edilen malzemelerden doğacak kusurlardan kaynaklanan zararlarda sorumluluk Yüklenici'ye aittir. Yüklenici ayrıca, kesin kabule kadar, geçici kabulde saptanan eksiklik ve kusurların giderilmesinden ve kalmış işlerin tamamlanmasından tamamen sorumlu olacaktır.
- 24.8.** Yer teslim işlemine müteakip Yüklenici ile ULUĞ arasında demontaj tespit tutanakları hazırlanarak karşılıklı olarak imza altına alınacaktır. Demontaj malzemelerin, kabul talebinden sonra en geç 1 (bir) hafta içerisinde ULUĞ'a teslim edilmesi gerekmektedir. İşin sonunda bu tutanakta yer alan demontaj malzemeler şirketçe ULUĞ tarafından belirtilen lokasyona teslim edilecektir. Teslim edilmeyen veya eksik teslim edilen malzeme bedeli, aynı muhteviyattaki yeni malzeme üzerinden fatura edilecek ve yüklenicinin varsa hakediş alacaklarından yok ise teminatın mektuplarının nakde çevrilmesi yoluyla tahsil edilecektir. Demonte malzemenin sistemden sökülmesi ile yukarıda bahsi geçen ambara teslimi arasındaki sürede tüm nef'i ve hasar Yüklenici'ye aittir. ULUĞ tarafından belirtilen lokasyona teslim edilmeyen demonte malzemelerin imalatın yapıldığı lokasyona ya da başka bir lokasyona bırakıldığının tespiti halinde, söz konusu malzemeler hizmet alımı yolu ile ULUĞ tarafından toplanarak şirket ambarlarına getirilecek, ULUĞ'un bu işlem için katlandığı masrafın 2 katı yükleniciye ceza olarak yansıtılacaktır. ULUĞ ambarına getirilen malzemeler daha önce yükleniciye fatura edilmiş ise herhangi bir iade yapılmayacak, kesilmemiş ise aynı muhteviyattaki yeni malzeme üzerinden fatura edilecektir. Ayrıca, teslim edilmeyen demontaj malzemelerin herhangi bir başka şahıs ve/veya tüzel kişiliğe satıldığının tespiti ve ispatı halinde, satışı yapılan malzemeler aynı muhteviyattaki yeni malzeme fiyatının 10 katı bedel ile Yükleniciye ceza olarak yansıtılacaktır.
- 24.9.** Geçici ve kesin kabul yetkilerinin TEDAŞ'da olduğu projelerde; bu sözleşmedeki tüm kabul süreçleri ile ilgili maddeler aynen geçerli olup, Yüklenici proje yönetimi sırasında TEDAŞ onayı için gelecek ilave süreçlerden ve işlerden de sorumlu olacaktır. İşin sözleşmede belirtilen iş bitim sürelerinde TEDAŞ'a geçici kabulünün onaylatılmasından tamamen yüklenici sorumlu olup yaşanacak gecikmelerden dolayı ULUĞ'un uğrayacağı her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zarar, Yüklenici alacakları ve teminatlarından karşılanacaktır.
- 24.10.** Geçici kabulü yapılarak onaylanmış tesislerin, kesin kabulleri geçici kabul onay tarihinden itibaren en az bir yıl sonra yapılır.

Geçici ve Kesin Kabul Arasında Yapılacak Bakım ve Masraflar

- 25.1.** İşletmeye açılan Tesis'te, işletme ve kullanma dışında oluşan meydana gelecek arızaların, ULUĞ tarafından verilen süre içerisinde düzeltilmesi ve onarımı Yüklenici sorumluluğundadır. Ancak; Yüklenici'ye haber verilmesi işletmenin devamlılığını engelleyecek ise, ULUĞ, Yüklenici'ye haber vermeden de bu arızayı kendisi düzeltebilir, onarabilir veya yaptırabilir ve bedelini Yüklenici'den tahsil eder ve/veya teminatından/alacaklarından mahsup eder.

İşin Devamı Sırasında Dikkat Edilecek Hususlar, Yürütülmesine İlişkin Kayıt, Tutanaklar, Kesin hesapların yapılması

- 26.1.** Yüklenici, kesin hesapların zamanında tamamlanmasını teminen işin devamı süresince işbaşı gerektiren teknik yeterlilikteki personeli bulunduracak ve ULUĞ'un uygun gördüğü formatta Proje Gelişim Raporunu Proje Tesis Ekip Lideri kontrolünde hazırlayarak, tetkik için ULUĞ'un talep edeceği periyotlarda ULUĞ'a sunacaktır.
- 26.2.** İşlerin tamamlanmasından sonra, kesin (son) hakedişin ödenmesinden önce Yüklenici, sahada tamamlanması gereken tamiratlarını tamamlayacak; tüm geçici tesislerini kaldıracak, hafriyat veya iş yapımı sırasında kullanılan hiçbir malzemeyi ve döküntülerini (hurdalarını) çalışma alanında bırakmayacaktır. Yüklenici, çalışma alanlarını yerel yönetimlerin mevzuatları ve ihale dokümanlarında

(İş Sağlığı Güvenliği ve Çevre Ek Şartnamesi, UEDAŞ/ULUĞ Yapım İşleri Genel Şartnamesi, ULUĞ Standard Birim Fiyat Tarifleri) yer alan hususlar çerçevesinde tesviye edecektir. Yüklenici proje çalışmaları sırasında veya tamamladıktan sonra, çalışma alanına ilişkin kanal dolgu takviyesi, asfalt çökmesi veya herhangi bir sebeple şikâyete sebep olacak tamirat işlerinin ULUĞ tarafından yazılı olarak (mail ve/veya telefon mesaj yoluyla gönderilmesini Yüklenici kabul eder) bildirilmesinden sonra 7 gün içinde gerekli tüm tamiratları yapmakla yükümlüdür. Yapılmayan her gün için Yükleniciye aylık brüt asgari ücret tutarının ¼'ü nispetinde ceza kesilir.

26.3. Kesin hakedişin işin yapıldığı yıl içindeki Kasım Ayının dördüncü haftası tamamlanması esastır. Yüklenici bu konuda gerekli gayret ve iş birliğini sağlamakla yükümlüdür. Kesin hakediş raporu sonunda, Yüklenici ULUĞ'a, borçlu çıkarsa, bu tutar öncelikle varsa alacaklarından ve/veya Teminatlar'dan kesilir. Herhangi bir teminatının ve alacağının bulunmaması veya yetersiz kalması halinde; Yüklenici, ULUĞ'un yazılı olarak yapacağı bildiriden itibaren on (10) takvim günü içinde, ayrıca ihtar ve hükme gerek kalmaksızın bu borcunu ULUĞ'a ödemek zorundadır. Aksi takdirde belirtilen sürenin bitim tarihinden itibaren T.C. Merkez Bankası'nca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle ULUĞ'un her türlü alacağı hesap edilerek Yüklenici'den yasal yollar ile tahsil edilir.

Proje yönetimine ilişkin şartlar

26.4. UEDAŞ/ULUĞ Proje Tesis Ekip Liderleri tarafından, işin, sözleşme ve ekleri ile fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapıldığı denetlenir. Proje tesis ekip liderlerinin vereceği talimatlara, Yüklenici uymak zorundadır. Yüklenici, Projelerin zamanında, fenni ve teknik kurallara uygun şekilde yürütülmesi için projenin dönemsel gerçekleşmesini, proje için risk teşkil eden etken ve gereksinimleri tespit ederek, gerekli önlemler alınmak üzere ULUĞ Tesis Yönetmenliği'ne aylık olarak raporlar. İşin, Proje tesis ekip liderlerinin denetimi altında yapılmış olması, Yüklenicinin, üstlenmiş olduğu işi bütünüyle projelerine, şartnamelerine, sözleşmesine ve sözleşmenin varsa diğer ekleri ile fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapmak hususundaki yükümlülüklerini ve bu konudaki sorumluluğunu ortadan kaldırmaz. Yüklenici, talep halinde UEDAŞ/ULUĞ'a her ayın 15'ine (on beş) kadar işin ilerlemesini gösteren "Aylık faaliyet raporu" nu dijital kopyası ile birlikte sunacaktır. Raporlar en az aşağıdaki bilgileri içermelidir;

a) Genel

- Yapılan işin genel özeti. İş bu raporda açıklanırken fotoğraf ve video eklenmesi zorunludur. Özellikle kanal kapamalarından önce, topraklama kazılarında ve her türlü direk temelinde; işin olduğu yerin geniş açılı fotoğrafları ile yapılan işlemi açıklayarak oluşturulan videosu eklenecektir.
- Raporlama ayına ait önemli olaylar
- Raporlama ayında yapılan işlerin ilerlemesi (% olarak)
- Önemli problemler ve alınacak önlemler
- Gelecek ay yapılması planlanan işler
- Sahadaki personel ve ekipman listesi
- Bekleyen konuların listesi
- İş güvenliği

b) Dokümantasyon

- Tamamlanan ve bir sonraki ay yapılması planlanan fabrika ve saha testleri
- Sahada ve fabrikada aylık ilerlemeyi gösteren fotoğraflar

c) Mali hususlar

- Rapor dönemi içinde bekleyen hakediş

Bunların dışında Yüklenici saha ilerlemelerini gösteren haftalık raporunu talep halinde ULUĞ'a sunacaktır. Günlük faaliyetler hakkında bilgi o gün çalışma olup olmadığına bakılmaksızın günlük olarak ULUĞ'a sunulacaktır.

26.5. Yüklenici, Sözleşme kapsamındaki işlerle ilgili personel ve iş makinaları ile ilgili bilgileri, ULUĞ'un talep edeceği aralıklarla, ayrıca verecektir.

26.6. Yüklenici süre uzatımı verilmesine yol açmayacak herhangi bir nedenle işlerin veya herhangi bir bölümünün ilerleme hızı, herhangi bir zamanda, ULUĞ'ın tespitlerine göre işlerin öngörülen veya uzatılmış olan süre içinde tamamlanabilmesine imkân veremeyecek ölçüde yavaş olursa, ULUĞ yazılı olarak Yükleniciyi uyaracak ve bunun üzerine Yüklenici, ilerleme hızını arttırarak işlerin ve geri kalan bölümünün zamanında tamamlanmasını sağlayacak önlemleri ULUĞ'un onayı ile alacaktır. Böyle bir önlem alması Yüklenici'ye ilave bir ödeme talebinde bulunmak hakkını vermeyecektir.

Yüklenicilerin sorumluluğu

- 27.1.** Yüklenici üstlenmiş olduğu işin fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapılmaması, hileli malzeme kullanılması ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyan bakımından işin tamamından işe başlama tarihinden kesin kabul tarihine kadar sorumludur. Bu sorumluluk, işin kesin kabulünün onay tarihinden itibaren 15 (onbeş) yıl süreyle devam eder.
- 27.2.** Yüklenici sorumluluğuna ilişkin diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.
- 27.3.** Yüklenici (ve ihalede izin verilmesi hallerinde tüm alt yükleniciler), Sözleşmenin eki ve tamamlayıcı parçaları olan eklerinde yer alan hususları tam bir uyum, aidiyet ve bağlılıkla gerçekleştirmek zorundadır. Kendi iç süreçlerindeki standartları uluslararası geçerliliği olan sertifikalarla sağlamakla yükümlüdürler. Ayrıca bu süreçler özelinde Yüklenici, ULUĞ tarafından sağlanan eğitim ve uyum faaliyetlerine katılmak ve ilgili çalışanların katılımını sağlamak taahhüdü altındadır. Yüklenici bu yönde eğitim talebinde bulunabilir ve ULUĞ tarafından bu eğitimler ücretsiz olarak Yüklenici ve çalışanlarına sağlanır. ULUĞ bu eğitimlere dair üçüncü parti yetkili eğitim kurumlarından alınmış sertifikaları değerlendirmekte serbesttir. ULUĞ, Yüklenici tarafından sunulan bu sertifikaları yeterli görebileceği gibi tamamlayıcı, uyumlandırıcı ve çok özel eğitimler verilmesine de karar verebilir.
- 27.4.** Tüm bunların nihai sonucu olarak, Yüklenici etik ve uyum konuları başta olmak üzere ULUĞ'un Sözleşme eki politika, taahhüt ve prosedürlerinin uygulaması ile ilgili belirli dönemlerde Sözleşme faaliyetleri ile sınırlı kalmak kaydıyla kontrol, inceleme ve denetim yapmasını ihale isteklisi olduğu andan itibaren hür ve serbest iradesiyle kabul etmektedir. Bu kontrol, inceleme ve denetimler yönünden Taraflar; Türk Medeni Kanunu'nun 2. ve 3. maddesinde ifadesini bulan iyi niyet ve dürüstlük kuralına uygun davranmakla yükümlüdürler.

Yüklenicinin; Teknik personel, makine, teçhizat ve donanım bulundurulma Sorumluluğu

- 28.1.** Yüklenici, sözleşmenin yürürlük tarihinden itibaren aşağıda unvanlarıyla birlikte belirtilen adette teknik personeli Sözleşme süresince bünyesinde devamlı olarak bulundurmak zorundadır.

Anahtar teknik personel:

KİŞİ ADEDİ	POZİSYONU	MESLEKİ ÜNVANI	MESLEKİ ÖZELLİKLERİ
1	Şantiye Şefi	Elektrik Mühendisi, Elektrik - Elektronik Mühendisi	En az 5 yıl benzer işlerde deneyimli olacak
1	Proje Yöneticisi	Elektrik Mühendisi, Elektrik - Elektronik Mühendisi	En az 3 yıl benzer işlerde deneyimli olacak
1	İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı	En az B sınıfı	En az 1 yıl benzer işlerde deneyimli olacak
1	Haritacı	Harita Mühendisi/Geometik/Jeoloji ve Fotogrametri Mühendisi	En az 2 yıl benzer işlerde deneyimli olacak

- 28.2. Anahtar teknik personel ve teknik personellerin iş deneyim süreleri:** İş deneyim belgeleri, hizmet çizelgeleri ve meslek odası üye kayıt belgeleri ile tevsik edilir. Söz konusu personellerin mezuniyet belgesi (diploma veya geçici mezuniyet belgesi) verilecektir. Şantiye Şefi; başka bir firmada çalışıyor gösterilemediği gibi, Yüklenicinin; ULUĞ bünyesi dışındaki başka şirket, Kurum ve Kuruluşlarda taahhüdündeki işlerde de çalışıyor gösterilemez. ULUĞ tarafından, sözleşme konusu iş'in il bazında farklılaşması durumunda ek Şantiye şefi isteme hakkı bulunmaktadır. Yüklenici bu durumu kayıtsız şartsız kabul eder. Yüklenici, yukarıda adet ve unvanları belirtilen teknik personeli iş yerinde devamlı olarak bulundurmak ve bu sözleşme kapsamındaki işte kullanmak zorundadır. Özellikle kesin kabul sırasında hazır bulunacak Yüklenici personelinin, proje yöneticisi özelliklerini taşıması zorunludur.
- 28.3.** Yüklenici, yukarıda adet ve mesleki unvanı belirtilen teknik personeli iş başında bulundurmadığı takdirde; cezalı çalışma süresi 10 (on) günü geçmemek kaydıyla ve her bir teknik personel için ayrı ayrı günlük olmak üzere toplam sözleşme bedelinin %0,03 (on binde üç)'üne tekabül eden ceza tahakkuk ettirilerek, Yüklenicinin alacaklarından kesilir. Bu durumun 10 (on) günden sonra devamı halinde

- yükleniciye ULUĞ tarafından 10 (on) günlük süre içerisinde teknik personeli iş başına getirmesi için yazılı ihtar yapılır ve yüklenici bu süre içinde personel istihdamını sağlayacaktır.
- 28.4.** Yüklenici, yukarıda belirtilen teknik personelin isimleri ile belgelerini (diploma, meslek odası kayıt belgesi, noterden alınan taahhüname) Teknik Personel Bildirimi ile birlikte sözleşmenin yürürlük tarihinden itibaren 7 (yedi) gün içerisinde ULUĞ'a bildirmek zorundadır. ULUĞ, bu personel hakkında gerekli incelemeyi yaptıktan sonra kabul edip etmediğini 10 (on) gün içinde Yükleniciye bildirir. ULUĞ tarafından bu süre içerisinde herhangi bir bildirim yapılmadığı takdirde Teknik Personel Bildirimindeki teknik personel kabul edilmiş sayılır. Eksik bildirilen her bir personel sayısı için 31.13. maddede düzenlenen ceza uygulanır.
- 28.5.** Yüklenici tarafından bildirilen teknik personelin ULUĞ tarafından kabul edilmemesi halinde, kabul edilmeyen teknik personel yerine yeni bir teknik personel bildirilmesi için Yükleniciye 7 (yedi) gün süre verilir. Yüklenici, verilen süre içerisinde yeni bir teknik personel bildirmeye mecburdur. Aksi halde, teknik personel için yukarıda (28.4. maddede) belirtilen 31.13. maddede düzenlenen cezalar uygulanır.
- 28.6.** Yukarıda belirtilen teknik personelin iş başında bulundurulmaması durumunda ULUĞ öngörülen teknik personel iş başına getirilene kadar, herhangi bir ihtarla gerek kalmaksızın işi durdurabilir.
- 28.7.** Bu personelden, işin teknik ve idari denetimini yapmakla görevli olanlar, zorunlu hallerde ve yerine yine aynı niteliklere sahip olduğu ULUĞ tarafından kabul edilmiş vekil bırakarak; diğerleri ise, hastalık, ULUĞ'un yazılı onayı ile yıllık izin kullanılması veya işle ilgili seyahat yapılması gibi sebeplerle işyerinden ayrılabilirler.
- 28.8.** Yüklenici, işe başlama tarihinden itibaren sözleşme ekinde cinsi, çeşidi, adedi ve kapasitesi belirtilen makine, teçhizat ve donanımı iş programına uygun olarak iş yerinde bulundurmaya zorundadır. Ancak, Yüklenici taahhüt ettiği araç gereç ekipmanı sözleşmenin imzalanması sonrasında, yer teslimini takiben yapılacak iş planı ile kesinleştirilen ihtiyaçlara göre (ekip, makina, araç gereç, ekipman) güncelleyecek ve sadece bu sözleşme kapsamında yapılacak işlerde kullanacaktır.
- 28.9.** İş'in devamı sırasında ULUĞ, Yüklenici ve/veya varsa Alt yüklenici personellerinin biri ve bir kaçını, sözleşme kapsamındaki tüm iş ve işyerlerinden uzaklaştırmasını istemekte serbesttir. Uzaklaştırılan personel/ler, ULUĞ'un yazılı izni alınmadıkça sözleşme konusu iş yerlerinde yeniden çalıştırılmayacaktır. Sözleşme konusu işe ilişkin herhangi bir pozisyonda görev veremeyecek ve ilgili çalışanı ULUĞ tarafından onaylanacak bir başka temsilci ile değiştirecektir.

Yüklenicinin, Alt yüklenicilere ilişkin sorumlulukları

- 29.1.** Yüklenici, iş'in gerçekleştirilebilmesi için, ULUĞ'un işbu Sözleşme'ye uygun olarak önceden yazılı onayını almaksızın Sözleşme konusu iş'in ifası için gerekli üçüncü kişi/firma ya da kişi/firmaları alt yüklenici ("Alt Yüklenici/Yükleniciler") olarak çalıştıramaz. Ayrıca Yüklenici'nin Alt Yüklenici çalıştırması için öncelikle ihale aşamasında bu hususu teklifinde belirtmesi gerekmektedir.
- 29.2.** ULUĞ, Yüklenici'nin kendisine bildireceği yeni bir Alt Yüklenici'yi kabul edip etmemekte veya herhangi bir zamanda Alt Yüklenici'nin değiştirilmesini talep etmekte serbesttir.
- 29.3.** Yüklenici, ULUĞ'un onayı ile Alt Yüklenici çalıştıracak ise, Sözleşme yürürlükte olduğu süre içerisinde, Alt Yüklenici'nin ve/veya Alt Yüklenici'nin personelinin yaptırdığı işte ortaya çıkabilecek arıza, hata ve ayıplar ile Alt Yüklenici'nin çalışanlarının verdiği zararlar da dahil olmak üzere tüm iş ve işlemler ile ilgili ULUĞ'a karşı Alt Yüklenici ile birlikte müteselsilen sorumludur. Şüpheye mahal verilmemesi adına belirtilmelidir ki; Yüklenici ile Alt Yükleniciler'in ilişkisi sona erse dahi, Yüklenici ULUĞ'a karşı Alt Yükleniciler'in eylem ve/veya işlemleri sonucu ortaya çıkan arıza, hata ve ayıplardan sorumlu olmaya devam edecektir.
- 29.4.** Yüklenici, Alt Yükleniciler'in ve/veya Alt Yüklenici'nin personelinin yaptığı bütün eylem ve işlerden ULUĞ'a karşı Alt Yüklenici ile müteselsil sorumlu olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder. Yüklenici, işbu Sözleşme'de düzenlenen tüm yükümlülüklerine Alt Yüklenici'nin ve Alt Yüklenici'nin personelinin de uymasını sağlayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder. Alt Yükleniciler'in ULUĞ tarafından kabul edilerek onaylanması, Yüklenici'nin işbu maddede belirtilen müteselsil sorumluluğunu hiçbir şekilde ortadan kaldırmayacak veya azaltmayacaktır.
- 29.5.** ULUĞ, Alt Yükleniciler aracılığı ile yapılmasını sakıncalı gördüğü herhangi bir iş bölümünün doğrudan doğruya Yüklenici tarafından yapılmasını her zaman isteyebilir. ULUĞ kendisi tarafından onaylanmış olmasına rağmen Alt Yüklenici tarafından yerine getirilen işlerin Sözleşme hükümlerine uygun olmadığı

kanaatine varırsa, Yüklenici'den bu hususların Sözleşme'ye uygun hale getirilmesini isteme hakkına sahiptir.

- 29.6.** Yüklenici; Alt Yüklenici'nin personelinin, yardımcı şahıslarının ve misafirlerinin, ULUĞ'un Ek A4'de yer alan İş Sağlığı Güvenliği ve Çevre Ek Sözleşmesi hükümlerine tam olarak uymalarını sağlamakla yükümlüdür. İş Sağlığı Güvenliği ve Çevre Ek Sözleşmesine aykırı davranılması halinde her türlü hukuki ve cezai sorumluluklar, ULUĞ'un tazminat talep hakkı saklı kalması kaydı ile Yüklenici'ye aittir.
- 29.7.** İş kazasından kaynaklı her türlü hukuki, mali ve cezai sorumluluk gayri kabulü rücu olmak üzere Yüklenici'ye aittir. İş kazası olması halinde SGK tarafından açılacak rücu davaları ve kazazede işçi veya işçi yakınları tarafından açılacak her türlü maddi ve manevi tazminat talepleri ile maddi ve manevi tazminat davaları sonucu hükmedilecek tüm ödemelerden bu davalar sebebiyle ULUĞ'un katlandığı hür türlü masraflar da dahil olmak üzere Yüklenici sorumludur. Yüklenici bu tür ödemeleri derhal yapmayı ve ULUĞ'u herhangi bir yükümlülük altında bırakmayacağını taahhüt etmiştir. ULUĞ bu davalarla ilgili herhangi bir bedel ödemek zorunda kalırsa ödediği bedeli Yüklenici'nin alacaklarından keser. ULUĞ, alacakların yetmemesi durumunda Teminatlar'ını gelir kaydeder. ULUĞ'un ödemek durumunda kaldığı bedeller halen karşılanmaz ise bakiye kalan tutar için Yüklenici'ye rücu eder.
- 29.8.** Alt Yüklenici'nin Sözleşme konusu İş'te çalıştırılacak personelle ilgili diğer sorumluluklarında ve buna ilişkin şartlarda ULUĞ Yapım İşleri Genel Şartname ile Alt Yüklenici Yönetimi Prosedürü hükümleri uygulanır.
- 29.9.** Yüklenici ve/veya Alt Yüklenici tarafından, üstlenilen İş'in teknik sorumluluğa ilişkin hususlarda işbu Sözleşme ve İhale Dokümanları'nda düzenlenen hükümler uygulanır. Bu sorumluluk, İş'in Sözleşme'nin 24. maddesine göre gerçekleştirilecek olan geçici kabulden itibaren on beş (15) yıl süreyle müteselsilsen devam eder.
- 29.10.** İş'in, Sözleşme ve İhale Dokümanları ile fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapılması, taahhüdün devamı süresince İş Yeri'nde bulundurulacak ULUĞ'un belirleyeceği kontrol görevlisi/görevlileri tarafından denetlenir. Kontrol görevlisinin Sözleşme ve İhale Dokümanları ile fen ve sanat kurallarına uygun olarak vereceği talimatlara Yüklenici uymak zorundadır. Ancak, İş'in kontrol görevlisi denetimi altında yapılmış olması, Yüklenici'nin, üstlenmiş olduğu İş'i bütünüyle Sözleşme ve İhale Dokümanları ile fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapmak hususundaki yükümlülüklerini ve bu konudaki sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.
- 29.11.** Sözleşme'nin 29.10 maddesine hâle gelmeksizin, Yüklenici, işbu Sözleşme'deki yükümlülüklerinden herhangi birisini kusuru, kası veya ihmali veya dikkatsizliği sebebiyle kısmen ve/veya tamamen yerine getirmemesi ve/veya eksik yerine getirmesi ve/veya yerine getirmekte gecikmesi ve/veya yürürlükte bulunan Mevzuat'a aykırılıktan ve/veya kasıtlı veya kusur veya ihmalden veya dikkatsizlikten dolayı ortaya çıkmış ve/veya çıkabilecek olan doğrudan ve dolaylı tüm zararlardan ötürü ve bunların yanı sıra üçüncü kişilerin hak ve taleplerinden kaynaklanan her türlü hukuki, idari, mali ve cezai sorumluluğun Yüklenici'de olduğunu gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt eder. Böyle bir zararın meydana gelmesi halinde Yüklenici, ULUĞ'un uğrayacağı ve mahkûm edileceği her türlü ceza, masraf, tazminat ve/veya her ne ad altında olursa olsun yapacağı tüm ödemeleri, ULUĞ'un ilk yazılı talebini takiben derhal nakden ve defaten ödeyeceğini ve tüm zararı karşılayacağını gayrikabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt eder. Taraflar, ULUĞ'un işbu madde kapsamında ve/veya ULUĞ'un, Yüklenici'nin işbu Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerine aykırılığı sebebiyle doğan her türlü zararları ve/veya ödemek zorunda kalacağı her türlü ceza ve fer'ileri için Yüklenici'ye rücu hakkı olduğunu ve Yüklenici'nin kendisine başvurulması ile birlikte ilgili ödemenin Yüklenici tarafından ULUĞ'a derhal ULUĞ'un ilk talebinde nakden ve defaten yapılacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 29.12.** İşbu Sözleşme'de Yüklenici tarafından yapılacağı taahhüt edilen ödemelerin ve/veya tazminat ve/veya cezaların herhangi bir sebeple ULUĞ tarafından ödenmek zorunda kalınması halinde, bu ödeme tutarları, ticari faiziyle birlikte, ULUĞ'un ilk talebinde ve herhangi bir def'i ve itiraz ileri sürülmeksizin Yüklenici tarafından derhal karşılanacak veya varsa Yüklenici'nin ULUĞ'dan olan alacaklarından mahsup edilecektir. ULUĞ'un işbu ödemeler için Yüklenici'ye ayrıca rücu etme hakkı saklıdır.

Taahhüdün yerine getirilmemesi ve madde 39 kapsamında tasfiye

- 30.1.** Yüklenicinin, taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi (yer teslimine yanaşmaması, ULUĞ'un yazılı izni olmaksızın alt yüklenici çalıştırması, sözleşmenin izinsiz devri, izinsiz temlik, süresi biten teminat mektubunun süresinin uzatılmaması, iş programının

aksatılması gibi sözleşmeye ve tamamlayıcı parçalarına aykırı davranışlar, aykırı imalat ve hizmetler vb.) veya işi süresinde bitirmemesi hallerinde, 31.1. madde kapsamındaki gecikme cezası uygulanmak üzere, ULUĞ'un en az 10 (on) gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı halin devam etmesi durumunda, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar paraya çevrilerek irat kaydedilir (ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın) ve sözleşme, 35. maddede düzenlenen hükümlere göre tasfiye edilir. Yapılan tasfiye sonrası yüklenicinin ULUĞ'a borçlu çıkması halinde kalan borç tutarı irat edilen miktardan mahsup edilemez.

Gecikme Halinde Uygulanacak Faiz, Cezalar

31.1. İşin İş Bitim Tarihindeki Sürede Bitirilmemesi: Yüklenicinin sözleşmeye uygun olarak projeleri (işleri), iş programında belirtilen iş bitim tarihindeki sürede bitirmediği takdirde, bu tarihten/tarihlerden itibaren gecikilen her gün için yükleniciye ilgili proje bedelinin (güncel fiyatlar üzerinden) **% 0,2 (binde iki)**'si oranında ceza uygulanır. Gecikmenin bir haftadan uzun sürmesi durumunda ceza, en az 30 günlük olarak hesaplanır ve Yüklenici'ye fatura edilir. İşin bitiminden projeye ait işin, geçici kabule hazır olma durumu anlaşılacak olup sadece enerji verilmesi o işin bittiği anlamına gelmeyecektir. Sözleşmenin iş bu maddesi, yer teslimi yapılan her bir proje için ayrı ayrı uygulanacaktır. Yüklenici bu durumu gayri kabili rücu kabul beyan ve taahhüt eder.

İşin Programına Uygun İlerlememesi: Yüklenici'nin işin devamı esnasında iş programına uygun ilerlememesi ve geçen sürede imalat miktarının iş programında belirtilen tutara erişmemesi halinde şu yöntem uygulanır:

Herhangi bir zamanda, mevcut iş gerçekleştirmelerinin oranı İş Planından %10 ve daha fazla geride olursa durumunda ULUĞ tarafından Yüklenici'ye gecikmenin derhal giderilmesi için ihtarında bulunulur. Ancak, ULUĞ'un ihtarının tebliğ tarihinden sonra gecikmeyi gidermemesi ve iş programına dönmemesi halinde gecikilen (ileride iş programına dönülmesi halinde programa dönüşe kadar geçen) her gün için yükleniciye ilgili proje bedelinin (güncel fiyatlar üzerinden) % 0,3 (binde üç)'ü oranında ceza uygulanır. İş programında yeterli süre olsa dahi, Saha'da yapılacak imalatın gecikmesi ULUĞ'un şebekesinde herhangi bir risk oluşturacak nitelikte ise (bina yedeklemesi, ring hattının iptali vb.); ULUĞ, söz konusu imalatı farklı bir firmaya tamamlattırıp ve Yüklenici'ye fatura edebilir. Gecikmenin iki haftadan uzun sürmesi durumunda ceza, en az 30 günlük olarak hesaplanır ve Yüklenici'ye fatura edilir. Yüklenici bu durumu gayri kabili rücu kabul beyan ve taahhüt eder.

31.2. Yüklenicinin 30 günden fazla süren gecikmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı paraya çevrilerek irat kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Yapılan tasfiye sonrası yüklenicinin ULUĞ'a borçlu çıkması halinde kalan borç tutarı irat edilen miktardan mahsup edilemez.

31.3. Yüklenicinin, son durum projesini kabul talep tarihini müteakip yirmi sekizinci gün sonunda onaylatamaması halinde güncel proje bedelinin %0,1 (binde bir)'i oranında ceza uygulanır.

31.4. Yüklenici ve/veya alt yüklenici çalışanın, SGK kayıtlarına göre 30 (otuz) günden fazla kayıp günlü olacak şekilde iş kazasına uğraması halinde Yüklenici'ye her bir kaza ve/veya her bir işçi için ayrı olmak üzere aylık brüt asgari ücret tutarının 15 (onbeş) katı tutarında ceza uygulanır. Bu maddeye göre uygulanacak cezalar bu Sözleşme kapsamındaki ceza üst sınırı maddeleri kapsamında değerlendirilmeyecek, diğer cezalarla birleştirilmeyecektir. Yüklenici'ye kesilen cezalar, hiçbir tazminattan mahsup edilmeyecektir. 30 (otuz) günden az kayıp günlü kazalarda ise her kayıp gün için, kazaya uğrayan çalışan başına ilgili proje güncel bedeli üzerinden % 0,1 (binde bir) ceza uygulanır.

31.5. Geçici kabul heyeti tarafından tespit edilen eksiklik ve kusurların tutanak/bildirim tarihinden itibaren 15 (on beş) gün içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Eksik ve kusurların 15 (on beş) gün içerisinde düzeltilmemesi halinde 15 (on beş) günü geçen beher gün için aylık brüt asgari ücret tutarının ¼'ü nispetinde ceza uygulanır. Kesin kabul işleminde de benzer husularda aynı hüküm uygulanır.

31.6. Geçici kabul sürecinde yükleniciye mail ortamında heyetin toplanma yeri ve saati yazılı olarak bildirilir. Bildirilen zamanda ve yerde, Yüklenicinin hazır bulunmadığı her kabul için aylık brüt asgari ücret tutarında ceza uygulanır.

31.7. Yüklenici, tamamlanan işleri kabule hazır hale getirmek için iş programında belirtilen iş bitiş tarihlerinde ilgili projelere ilişkin tesislerde geçici kabul işlemlerinin yapılabileceği bilgisini, iş programında belirtilen iş bitim tarihinden itibaren 10 gün içinde ULUĞ Proje Tesis Ekip Liderine bildirmedeği takdirde bildirmeyen her gün için aylık brüt asgari ücret tutarının ¼'ü nispetinde ceza kesilecektir.

- 31.8.** Onaysız alt-yüklenici çalıştırıldığına tespit edilmesi durumunda, çalıştırılan her onaysız alt-yüklenici için Sözleşme güncel bedelinin %0,05 (on bin de beş)'i oranında ceza uygulanır.
- 31.9.** Yüklenici'nin, ULUĞ tarafından kabul edilen gerekçeleri haricinde, planlı enerji kesintilerine 1 (bir saat) saati aşan geç gelmesi ve/veya hiç gelmemesi durumunda ya da kesinti süresinin planlanan süreyi 1 saatten fazla aşması durumunda her ihlal başına aylık brüt asgari ücret tutarının ¼'ü nispetinde ceza uygulanır.
- 31.10.**Yüklenici, çalışanlarının ve varsa alt-yüklenicilerinin çalışanlarının, ULUĞ'un personeline karşı her türlü davranışından oluşan/oluşabilecek zararlarından dolayı doğrudan ve tek başına sorumludur. Çalışanlarının ve varsa alt-yüklenici çalışanlarının ULUĞ'un çalışanlarına teşebbüs aşamasında dahi kalsa her türlü hakaret, sövme, aşağılayıcı sözlü ve yazılı beyan, müessir fiil teşkil edecek eylem ve davranışlarda bulunması durumunda, Yüklenici'ye her bir eylem için ayrı ayrı olmak üzere aylık brüt asgari ücret tutarının 5 (beş) katı nispetinde ceza uygulanır.
- 31.11.**Sözleşmeye göre Yüklenici'ye uygulanacak cezalar, ULUĞ tarafından Yüklenici'ye fatura edilir. ULUĞ, Sözleşmeye göre kesilecek cezaları Yüklenici'nin gerek işbu Sözleşme gerekse taraflar arasında akdedilmiş veya akdedilecek diğer sözleşmelerden doğan alacaklarından ve/veya teminatlarından keserek tahsil etme hakkını haizdir. Sözleşmeye göre ceza uygulanmış olması, ULUĞ'un; Sözleşmeyi feshetme, teminatı gelir kaydetme veya ayrıca zarar ve ziyasını talep etme veya mevzuat ya da Sözleşmeden doğan sair haklarını talep etmeyeceği, bu haklarından vazgeçtiği ya da feragat ettiği şeklinde yorumlanamaz. Bu Sözleşmede düzenlenmiş cezalar/cezai şartlar ifaya eklenen cezalar olarak düzenlenmiş olup, yükümlülüğün yerine getirilmemiş olması nedeniyle kesilen cezalar, Yüklenici tarafından tazmin edilen zararlardan mahsup edilmeyecektir.
- 31.12.** ULUĞ; bu cezai yaptırımların yanı sıra gerekli gördüğü başka tedbirleri de alabilir; gecikme cezası keserek işin devamına izin verebilir ya da gecikme cezası uygulamakla birlikte, başka gecikmeler olduğu takdirde Sözleşmeyi feshetme hakkını saklı tutarak çalışmaların sınırlı bir süre devamına izin verebilir.
- 31.13.**Yüklenicinin, sözleşmede belirlenen teknik personeli istenen adet ve mesleki unvanı ile iş başında bulundurmadığı takdirde ve/veya yüklenicinin uygun görülmeyen teknik personeli çalıştırması nedeniyle ve/veya ya değiştirilmesi istenen personelin yerine sözleşmede belirtilen süre içerisinde yeni personel istihdam etmemesi hallerinde; her bir teknik personel için ayrı ayrı günlük olmak üzere toplam Sözleşme bedelinin %0,03 (OnbindeÜç)'ü tekabül eden ceza tahakkuk ettirilerek yüklenicinin alacaklarından ve/veya teminatlarından kesilir.
- 31.14.**Demontaj malzeme/ler, sözleşmede belirtilen tarihte teslim edilmediği takdirde teslim edilmeyen her gün için aylık brüt asgari ücret tutarının ¼'ü tutarında ceza uygulanacaktır.
- 31.15.**Cezaların tamamı, ayrıca protesto çekmeye, ihtarda bulunmaya ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ilk önce Yüklenicinin alacaklarından ve/veya teminatlarından kesilir.
- 31.16.**Sözleşme kapsamında kesilebilecek cezaların üst limiti sözleşme bedellerinin %10'u ile sınırlıdır. Bu ceza tutarına ulaşılması durumunda ayrıca bir ihtara gerek kalmaksızın ULUĞ tarafından Sözleşme fesh/tasfiye süreçleri işletilir.
- 31.17.**Bu maddede ve Sözleşmede düzenlenen cezaların uygulanması ULUĞ takdirindedir. Sözleşmenin feshi vb. haklara halel gelmemek ve kabul anlamında yorumlanmamak kaydıyla, Sözleşme dönemi içerisinde söz konusu ihlallerin tekrar etmesi halinde cezaların 2 (iki) kat nispetinde uygulanır. Sözleşme ekinde yer alan ve Sözleşmenin tamamlayıcı parçası olan diğer sözleşmelerde düzenlenen cezalar da ayrıca uygulanabilir.
- 31.18.**Yüklenici'nin, Saha çalışmaları sırasında mevcut şebekeye zarar vermesi (mevcut kablo koparma, iletken koparma vb.) ve bu tamiratından kaçınması veya makul sürede zararı onarmaması halinde, gerekli onarım ULUĞ tarafından üçüncü kişilere yaptırılarak Yüklenici'ye fatura edilebilir. Keza böyle bir durumda, Yükleniciye ayrıca güncel aylık brüt asgari ücretin ¼ oranında ceza da uygulanacaktır.
- 31.19.**Yüklenici proje yapımına başlamadan önce resmi kamu ve kuruluşlarından gerekli izinleri alması gerekiyorsa, gerekli izinler alınmadan Saha'da herhangi bir iş'e başlaması durumunda güncel brüt asgari ücretin ¼ oranında ceza kesilir.
- 31.20.**Yüklenici saha çalışmaları sırasında fen ve sanat kurallarına aykırı, eksik, hatalı veya kusurlu imalat yaptığında, sözlü ve yazılı uyarıda bulunulacaktır. Sonucunda uygunsuz fiiliyatın devamı halinde güncel brüt asgari ücretin ¼ oranında ceza kesilir. Uygunsuz fiiliyatın devam etmesi halinde ceza tutarının iki katı uygulanacaktır.

Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

- 32.1.** Yüklenici'nin Sözleşme konusu İş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümlerinde belirlenmiş olup, Yüklenici bunları aynen uygulamakla yükümlüdür.
- 32.2.** Yüklenici'nin çalışanları ile ilgili bildirimde bulunma, prim yatırma, İş Kanunu ve ilgili mevzuattan kaynaklanan işçi haklarını hak sahibine teslim etme, 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve bu kanun dayanak olarak çıkarılan her türlü iş sağlığı ve güvenliği yönetmeliği ve tebliği ile ilgili idare tarafından alınacak her türlü karara uyma ve iş kazaları ve meslek hastalığı risklerini önleyecek gerekli tüm tedbirleri alma vb. yükümlülükleri yerine getirmek tamamen kendi sorumluluğundadır. Bu hususta yüklenici iş bu sözleşmenin ekinde yer alan iş sağlığı ve güvenliği sözleşmesini imzalayarak tüm bu yükümlülüklerini yerine getireceğini kabul ve taahhüt eder.
- 32.3.** Yüklenicinin personeline İş Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde doğan/doğacak tüm ödeme, tazminat ve masraflardan hiçbir şekilde ULUĞ sorumlu tutulamaz. Söz konusu tazminat ve ödemelerin ULUĞ tarafından ödenmesi halinde yükleniciye karşı rücu ve yükleniciye yapacağı ödemelerden (hak ediş vb.) ödediği bu tutarı (tüm işçilik alacakları, bunlara işleyen faiz, yargılama ve icra giderleri ile ilam ve icra vekalet ücretleri dahil) hiçbir ihbara ve ihtara gerek kalmaksızın yazılı ilk bildirim üzerine mahsup hakkı bulunmaktadır.
- 32.4.** 4857 sayılı İş Kanunu ile ilgili maddeleri uyarınca çalışanların yıllık izinleri, resmi ve dini bayram izinleri, ay içerisinde yapılan fazla çalışma ücretleri vs. yüklenici tarafından işçilerine kullanılacak ve bedelleri işçilere ödenecektir.
- 32.5.** ULUĞ bu kalemler nedeni ile Yüklenici işçilerine sözleşme süresi veya sözleşme sona erdikten sonra ödeme yapma yükümlülüğünde kalırsa bu ödemeleri (tüm işçilik alacakları, bunlara işleyen faiz, yargılama ve icra giderleri ile ilam ve icra vekalet ücretleri dahil) ticari avans faizi ile birlikte hiçbir ihbara ve ihtara gerek kalmaksızın yazılı ilk bildirim üzerine yükleniciye rücu edebilecektir.
- 32.6.** Yüklenici, iş bu Sözleşmenin ekinde yer alan İş Sağlığı Güvenliği ve Çevre Ek Şartnamesi' ne riayet edeceğini gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt eder. Bu işle ilgili çalışacak yüklenici personellerin Sevk, İdare ve kontrolleri Yüklenici' ye aittir.

Yüklenicinin saha organizasyonu

- 33.1.** Yüklenici yapım sürecinde ekip ve şantiye organizasyonu ULUĞ tarafından uygun görülen lokasyonlarda yapacaktır.
- 33.2.** Yüklenici, kesinti taleplerinde ve kesinti yapılacak çalışmalarda EKAT belgesi olacak personel bulundurmaya zorundadır.
- 33.3.** Yüklenici'nin, Saha çalışmaları sırasında mevcut şebekeye zarar vermesi (mevcut kablo koparma, iletken koparma vb.) ve bu tamiratından kaçınması veya makul sürede zararı onarmaması halinde, gerekli onarım ULUĞ tarafından üçüncü kişilere yaptırılarak Yüklenici'ye fatura edilebilir. Böyle bir durumda Sözleşmenin 31.18 maddesindeki ceza uygulanacak ve onarım masrafının iki katı Yüklenici'nin alacaklarından veya teminatından tahsil edilecektir.
- 33.4.** Yüklenici Saha çalışmaları sırasında fen ve sanat kurallarına aykırı, eksik, hatalı veya kusurlu imalat yaptığında ilk olarak sözlü uyarı sonrasında yazılı ihtar verilir. Uygunsuz fiiliyatın devamı halinde Sözleşmenin 31.20 maddesindeki düzenlenen ceza uygulanacaktır.

İşletmeler Arası Çalışma (Mobilité):

- 34.1.** ULUĞ afet halleri başta olmak üzere acil durumlarda ve zorunluluk hallerinde Sözleşme kapsamında çalışılan işletmeler dışında ULUĞ sorumluluk alanındaki diğer işletmelerde de tesis yapımı isteyebilir. Talep edilecek bu işler mevcut sözleşme üzerinden iş artışı olarak kabul edilecek ve yine mevcut Sözleşme Birim Fiyatları'ndan yapılacaktır.
- 34.2.** Yüklenici diğer bölgelerde yapacağı çalışmalar içinde iş bu sözleşmedeki tüm gereklilikleri (Sigorta, SGK İşyeri Açılışı, Tescili vb.) yerine getirecektir.
- 34.3.** Ekiplerin işletmeler arası çalışması söz konusu olduğunda bu sözleşme kapsamında çalışmakta olan ekip – ekipman - araçlardan ne kadarının diğer işletmeye aktarılacağı veya ilave ekip-ekipman - araç ihtiyacı ULUĞ'un uygun göreceği şekilde belirlenerek saha çalışmaları yürütülecektir.

Projeler

- 35.1.** Tüm projeler, Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliğine, TEDAŞ Yetkisi Kapsamındaki Projelerin Onayına İlişkin Usul ve Esaslara, proje teknik ve özel şartname hükümleri, Yapım İşleri Genel Şartnamesi ve ULUĞ usullerine göre ve Sözleşme eki teknik şartnamelerde yer alan sistemler üzerinde belirlenen kural ve sürelerle göre hazırlanacaktır.
- 35.2.** Sözleşme konusu işlere ait uygulama projeleri ULUĞ tarafından Yükleniciye teslim edilecektir.
- 35.3.** Uygulama projesi ULUĞ tarafından verilecek olup revizeler dahil tüm işlerin son durum projelerinin hazırlaması ve onaylatılması ise Yüklenici tarafından yapılacaktır.
- 35.4.** Yüklenici teslim edilen projelerin malzemelerini onaylı iş planında ilgi projeler için belirlenmiş takvimler aksamayacak şekilde temin eder.
- 35.5.** Ayrıca ULUĞ'un uygulanacak proje ile ilgili kritik verileri (Direk tevzi listesi vb.) içeren ön proje çalışmasının ULUĞ Proje Yönetmeliği, Tesis Yönetmeliği ve ilgili İşletme Müdürlüğü bilgisi dâhilinde yükleniciye projenin çıktılarında önce soft copy olarak Proje Tesis Ekip lideri tarafından teslim edecek olup Yüklenici ilgili proje için malzeme teminlerine işi aksatmayacak şekilde başlayacaktır.
- 35.6.** Projelerin onaylarında yaşanacak gecikmelerden dolayı ULUĞ'un uğrayacağı tüm zararlar Yüklenicinin alacakları ve/veya teminatlarından karşılanacaktır.
- 35.7.** Uygulama projesinin onayından sonra uygulaması esnasında ortaya çıkabilecek proje değişiklikleri için Yükleniciye herhangi bir süre uzatımı verilmez.
- 35.8.** Tesisin tamamlanması veya tasfiyesi durumunda işlerin geçici kabulü öncesinde, uygulama projesi içeriği ile aynı, projelerde yer alan tüm tesisler koordinatlı bir şekilde çizilerek ve koordinat listesi ile birlikte, Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliğine, TEDAŞ Yetkisi Kapsamındaki Projelerin Onayına İlişkin Usul ve Esaslara, proje teknik ve özel şartname hükümleri, Yapım İşleri Genel Şartnamesi ve ULUĞ usullerine göre son durum projeleri, Yüklenici tarafından bedelsiz olarak hazırlanıp orijinaleri ve CD kayıtları (ULUĞ coğrafi bilgi sistemine uygun olarak ULUĞ tarafından belirtilen formatta veriler işlenmiş olarak) ile birlikte 4 takım ozalite çekilmiş olarak ULUĞ'a teslim edilir. Aksi takdirde başkaca bir ihtara gerek kalmaksızın, proje hakediş bedelinin %0,02 (Bindeiki)'si Yüklenicinin alacaklarından ve/veya teminatından kesilir.
- 35.9.** İş bu sözleşmedeki işlerin yapımında gerekli olması durumunda Karayolları Bölge Müdürlüğü ("KBM") ile düzenlenecek protokoller için her türlü, proje, doküman, saha tespiti, ölçümü vs. yapılması yüklenici sorumluluğundadır. Yüklenici, KBM tarafından talep edilen standartlarda projeleri hazırlayarak KBM'ye sunacaktır. KBM tarafından yapılacak kontroller sonucu talep edilecek düzeltmeler ve ilaveler de gerçekleştirilerek protokol sürecinin sonlandırılması Yüklenici sorumluluğundadır.
- 35.10.**Yüklenicinin hazırlayacağı tüm projelerin sunumu (dosyalama, isimlendirme, içerik sırası vb.) ULUĞ'un talep ettiği şekilde gerçekleştirilecektir. Yüklenici, ULUĞ'un talebi olmaksızın proje harici hiçbir iş yapamaz.
- 35.11.**İşlerin tamamlanması veya tasfiyesi durumunda Sözleşme'nin ve eklerine uygun olarak geçici kabulünün yapılmasından ve kesin hakediş düzenlenmesinden önce; son durum projeleri, CBS veri tabanına uygun olarak röperli krokiler ile birlikte ULUĞ'a teslim edilir. Aksi takdirde Yüklenici'nin verdiği Teminatlar iade edilmez ve başkaca bir ihtara gerek kalmaksızın fiyat farkları dahil, toplam hakediş tutarının %0,2'si (Bindeiki)'si Yüklenici'nin alacak ve/veya Teminatlarından ceza olarak kesilir. Yüklenici tarafından hazırlanacak son durum projeleri, ULUĞ'un uygun gördüğü (endapı) proje yazılımı ile hazırlanarak ULUĞ'a teslim edilecektir.
- 35.12.**Elektrik dağıtım şebekesi elemanlarının (direk, SDK, binalar vs.) Coğrafi Bilgi Sistemleri Veri Üretim Şartnamesi uygun olarak Sahada yeni trafo ve saha dağıtım panolarının numaralandırılması yapılacaktır. Şebeke elemanlarının Sahada numaralandırılması ile ilgili tüm giderler ilgili malzemenin birim fiyatlarına dâhildir.

Kabul Edilmeyen İşler

- 36.1.** Yüklenici tarafından alınacak malzemeye uygulanacak testlerde ULUĞ yetkili kontrolörünün bulunması esastır. Testlerde malzemenin ULUĞ/TEDAŞ teknik şartnamelerine, TSE ve ISO ilgili standartlarına uygun olduğu deneysel olarak tespit edilerek, imalatçı firma tarafından düzenlenen test raporları, ULUĞ ve Yüklenici tarafından onaylanacaktır. Proje yönetim personelinin (kontrol teşkilatı veya UEDAŞ/ULUĞ'un görevlendirdiği teknik personel) Sözleşme ve eklerine uygun olmadığı gerekçesiyle

reddettiği makine, teçhizat, malzeme, imalat v.b. işler ile ilgili olarak Yüklenici, proje yönetim personelinin bu yöndeki tebligatına en çok 7 (Yedi) gün için ya da yazılı olarak itiraz edebilir. Bu itiraz ULUĞ tarafından tetkik edilerek ret veya kabul edilir.

- 36.2.** ULUĞ, işlerin devamı sırasında, yazılı olarak zaman zaman aşağıdaki talimatları vermeye yetkilidir:
- Sözleşme hükümlerine ve Teknik Şartnamelere uygun olmayan her türlü malzemenin talimatta belirtilen süre veya süreler içinde işyerinden uzaklaştırılması,
 - Bunların yerine uygun ve elverişli malzemelerin ikamesi,
 - Malzeme veya işçilik açısından Sözleşme hükümlerine ve Teknik Şartnamelere uygun olmayan herhangi bir işin, bu iş daha önce denemeye alınmış veya geçici ödeme yapılmış olsa bile, yıkılması ve yeniden yapılması.
- Yukarıda belirtilen konulara ilişkin yazılı talimat verilmesini takiben Yüklenici derhal söz konusu emri yerine getirmeye ilişkin çalışmalara başlayacaktır. Yüklenici, bu çalışmalar için ek ödeme ve/veya ek süre talep etmeyecektir.
- 36.3. Uygulama kusuru:** Yüklenicinin böyle bir talimatı yerine getirmekte kusur etmesi halinde ULUĞ; bu talimatları uygulamak üzere başka kişilere işi yaptırmaya ve bunlara ödeme yapmaya yetkili olacak ve bu işler için dolaylı veya dolaysız olarak yapılan tüm harcamaları Yüklenici'den geri alacak veya Yüklenici'nin tahakkuk etmiş veya edecek alacaklarından kesecek ya da teminatından tahsil edecektir.
- 36.4.** Yenisi sağlanıncaya veya yerine monte edilinceye kadar ULUĞ, reddedilen makine, teçhizat ve malzemeyi alıkoyabilir ve bunlar için ödediği bedeli Yükleniciden geri isteyebilir. Bu nedenden dolayı oluşabilecek gecikmeler için süre uzatımı verilmez.
- 36.5.** Reddedilen makine veya teçhizatın yenisi yerine monte edilinceye kadar bunları alıp götürmemesi ve eğer çalışıyorsa, çalışmasına devam ettirmesi Yükleniciden istenirse, Yüklenici bunları çalıştırmak zorundadır. Yenisini getirinceye kadar bunların çalışmalarından dolayı her ne nam ve suretle olursa olsun Yüklenici hiçbir istemde bulunamaz.
- 36.6.** Makine, teçhizat ve malzeme, şartnamesine göre, yapım veya fabrika hataları veya sık sık arıza göstermesi nedeniyle reddedilirse, Yüklenici bunları, hiçbir ek ödeme yapılmaksızın şartnamesine uygun olanıyla değiştirmek zorundadır.

Yükleniciye Teslim Edilen Makine Teçhizat

- 37.1.** Yüklenici, ULUĞ'dan teslim alarak kullandığı mobil trafo ile ölçüm cihazını, işlem bittiğinde teslim aldığı ULUĞ birimine iade edecektir. Teçhizatın arızalanması durumunda tamir masrafı veya mevcut rayiç bedeli, yüklenicinin alacaklarından ve/veya teminatlarından mahsup edilecektir.

Garanti süresi

- 38.1.** Garanti süresi, yirmi dört (24) ay olup, Sözleşme hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilecek geçici kabul tarihinden itibaren başlar. Yüklenici, Garanti Süresi'nce, tüm işler, mallar, malzemeler ve yedek parçaların mülkiyet, tasarım, malzemeler ve işçilik açısından ayıplardan arı olacağını ve tüm hususlarda Sözleşme, sözleşme eklerine ve İhale Dokümanlarında yer alan hükümlere uyum sağlayacağını garanti eder.
- 38.2.** Yüklenici, alınan tüm garanti ve taahhütlerin makul ve ticari olarak müzakere ve kabul edilebilecek en uzun süre boyunca, ancak her halükarda Garanti Süresinden daha kısa bir süre olmamak koşuluyla, yürürlükte kalmasını sağlayacaktır. Yüklenici tüm garanti ve taahhütleri bütünüyle uygulayacaktır ve tüm garanti ve taahhütlerin gayrikabili rücu ve koşulsuz olarak ULUĞ'a devredilebilir olmasını sağlayacaktır. Yüklenici, bahsi geçen tüm garanti ve taahhütlerin; her bir unsur, Alt Yüklenici'nin kimliği ve ilgili garanti veya taahhüt süresi bakımından dökümünü içeren bir listesini, her bir garanti veya taahhüt belgesinin onaylı sureti ile birlikte, ULUĞ'a sağlayacaktır.
- 38.3.** Eğer mallar, malzemeler veya yedek parçalar Garanti Süresi boyunca, belirlenen kapasiteye erişemezse ya da arıza, aksaklık veya işlevsizlik söz konusu olursa; Yüklenici, masraf ve giderleri kendisine ait olmak üzere, ULUĞ'dan bu yönde bildirim aldıktan sonra derhal teknik servis tedarik edecektir. ULUĞ, Yüklenici tarafından çözülmesi için sorunun detaylarını açıklayacaktır. Mallar, malzemeler veya yedek parçalardaki kusur ve/veya arızaların, kusurlu mallar, malzemeler veya yedek parçalar veya bunların unsurlarının onarılması veya yenisiyle değiştirilmesi suretiyle giderilerek, mevcut koşullar altında ve kusurun niteliği de dikkate alınmak üzere, ULUĞ'un yazılı bildirim alındığından itibaren makul bir süre içinde eski performansına getirilmesi Yüklenici'nin sorumluluğundadır.

- 38.4.** Yüklenici kusurlu mallar, malzemeler veya yedek parçaları yukarıda belirtilen makul süre içinde düzeltilmediği takdirde; ULUĞ, giderleri Yüklenici'ye ait olmak üzere kusurlu mallar, malzemeler veya yedek parçaların kapsamlı bir bakımdan geçirilmesini sağlama hakkına sahip olacaktır. Yenisiyle değiştirilen kusurlu mallar, malzemeler veya yedek parçalar veya bunların unsur(lar)ı, Yüklenici'nin talebi üzerine ve masrafları Yüklenici'ye ait olmak üzere, Yüklenici'ye iade edilebilecektir. Kusurlu mallar, malzemeler veya yedek parçalar veya bunların unsur(lar)ının iade edilmesi ve/veya yenisiyle değiştirilmesi ile bağlantılı olan nakliyat masrafları ve diğer giderler Yüklenici tarafından karşılanacaktır.
- 38.5.** Yüklenici Sözleşme'nin 31. maddesi uyarınca bir ayıbu düzelttiğinde, onarılan, yenisiyle değiştirilen veya düzeltilen mallar, malzemeler veya yedek parçalara ilişkin Garanti Süresi; kusurlu mallar, malzemeler veya yedek parçaların Yüklenici tarafından onarıldığı, yenisiyle değiştirildiği veya düzeltildiği tarihte yeniden başlatılacaktır.

Sözleşmenin Feshi ve Tasfiye Durumları

39.1. Yasak Fiil ve Davranışlar:

- Hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, irtikap, rüşvet suretiyle veya başka yollarla sözleşmeye ilişkin işlemlere fesat karıştırmak veya buna teşebbüs etmek.
- Sahte belge düzenlemek, kullanmak veya bunlara teşebbüs etmek.
- Sözleşme konusu işin yapılması veya teslimi sırasında hileli malzeme, araç veya usuller kullanmak, fen ve sanat kurallarına aykırı, eksik, hatalı veya kusurlu imalat yapmak.
- Taahhüdünü yerine getirirken ULUĞ'a zarar vermek.
- Bilgi ve deneyimini ULUĞ'un zararına kullanmak.
- Sözleşmenin 12.3 maddesinde yer alan %75 tamamlanma oranı için belirlenen tarihe uyulmaması,
- Sözleşmenin, Sözleşme ilgili hükümlerine aykırı olarak devredilmesi veya devir alınması,
- ULUĞ tarafından zimmetlenen malzemenin bu sözleşme dışında herhangi bir amaçla kullanılması, hallerinde, ayrıca ihtar çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

39.2. Yüklenici'nin işbu Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerinden herhangi birini hiç veya gereği gibi ifa etmemesi veya geç ifa etmesi durumunda ULUĞ,

- aynen ifa ve aynen ifaya kadar geçen her gün için Sözleşme Bedeli'nin %0,05 (onbindebeşi) tutarında olmak üzere gecikme cezası ("Gecikme Cezası") talep eder veya ifayı reddederek müspet zararını talep eder veya
- Sözleşme'yi derhal hüküm doğuracak şekilde feshederek Sözleşme'nin feshinden dolayı uğradığı tüm zararlarını ve buna ek olarak Sözleşme'nin feshine kadar geçecek sürede tahakkuk etmiş veya edecek olan Gecikme Cezası'nı talep eder.

ULUĞ'un Sözleşme'yi feshetmesi durumunda, ULUĞ'un Sözleşme'nin feshinden dolayı uğradığı zararlar Gecikme Cezası'ndan mahsup edilemeyecek olup ULUĞ Gecikme Cezası'nı ve buna ek olarak da zararlarını ayrıca talep edebilecektir.

Yüklenici'nin işbu Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerinden herhangi birini hiç veya gereği gibi ifa etmemesi durumunda veya geç ifa etmesi durumunda ULUĞ'un işbu maddede öngörülen seçimlik haklarından aynen ifayı talep etmesi halinde, Yüklenici, ULUĞ tarafından bildirilecek süre içerisinde ULUĞ'un söz konusu talebini yerine getirecek ve aynen ifanın gerçekleştiği tarihe kadar tahakkuk etmiş ve tahakkuk edecek tüm Gecikme Cezası'nı ödeyecektir.

39.3. Sözleşmenin uygulanması sırasında yüklenicinin, sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi ayrıca ihtar çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

39.4. Yüklenicinin, ihale sürecinde, bu maddenin ilk fıkrasında sayılan yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Ancak, taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

- İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,
- Taahhüdün başka bir Yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,

- c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması, hallerinde, ULUĞ sözleşmeyi feshetmeksizin Yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır. Ancak bu durumda, Yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Hesaplanan ceza, Yüklenicinin alacaklarından ve/veya teminatlarından kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.
- 39.5.** Sözleşme yürürlük tarihinden sonra Yüklenicinin, mali acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini yazılı olarak bildirmesi ve ya bildirmese dahi işin ve ya yüklenicinin mevcut durumundan bu halin anlaşılması halinde, ayrıca ihtar çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.
- 39.6.** Yüklenicinin mali acz gerekçesiyle fesih talebinin ULUĞ'a intikali veya ULUĞ tarafından işin durduğu ve çalışmaya devam edilmesi için Yükleniciye 10 (on) gün süreli ihtarına rağmen Yüklenicinin işi devam ettirmemesi, sözleşmeden önceki yasak fiil ve davranışlarının sonradan tespiti halinde, sözleşme ULUĞ tarafından feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.
- 39.7.** Doğal afet, kanuni grev, genel salgın hastalık, kısmi veya genel seferberlik ilanı ve gerektiğinde ULUĞ tarafından belirlenecek benzeri diğer hallerin mücbir sebep olarak kabul edilerek sözleşmenin feshedilmesi için; Yükleniciden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş olması, taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması, Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş bulunması, mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen 7 (yedi) gün içinde Yüklenicinin ULUĞ'a yazılı olarak bildirimde bulunması ve yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi zorunludur. Bu durumda sözleşmenin sonlandırılması için hesaplar genel hükümlere göre tasfiye edilir.
- 39.8.** 39.8. Yüklenici'nin ölümü halinde, Sözleşme feshedilmek suretiyle hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek Sözleşme'den kaynaklı yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması kaydı ile Teminatlar'ı ve varsa diğer alacakları varislerine verilir. Ancak, aynı şartları taşıyan ve talepte bulunan varislere ULUĞ'un uygun görmesi halinde, ölüm tarihini izleyen otuz (30) gün içinde varsa ek teminatlar dâhil taahhüdün tamamı için gerekli kesin teminatı vermeleri şartıyla Sözleşme devredilebilir.
- 39.9.** Yüklenici'nin iflasının istenmesi, iflasın ertelenmesini istemesi veya konkordato istemesi ile hacir yada vesayet altına alınması halinde, Sözleşme feshedilerek genel hükümlere göre tasfiye edilebilir.
- 39.10.** Ağır hastalık, tutukluluk veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkumiyeti nedeni ile Yüklenici'nin taahhüdünü yerine getirememesi halinde, bu durumun oluşunu izleyen otuz (30) gün içinde Yüklenici'nin teklif edeceği ve ULUĞ'un kabul edeceği birinin vekil tayin edilmesi koşuluyla taahhüde devam edilebilir aksi halde sözleşme fesh edilerek genel hükümlere göre tasfiye edilir.
- 39.11.** Sözleşme tarafların karşılıklı yazılı mutabakatı ile sözleşme süresinin bitiminden önce, belirlenen tarih itibari ile feshedilebilir. Bu durumda fesih tarihine kadar yapılan veya fesih protokolünde belirtilen imalatların bedeli ödenerek, tasfiye işlemi yapılarak kesin teminatlar sözleşme hükümleri doğrultusunda iade edilir.
- 39.12.** ULUĞ sözleşme süresi içerisinde 30 (Otuz) gün önceden yazılı bildirimde bulunmak suretiyle sözleşmeyi tek taraflı olarak dilediği zaman feshetme hakkına sahiptir. Sözleşme'nin bu şekilde feshedilmesi halinde Yüklenici bu sebeple bir ücret ve/veya herhangi bir maddi/manevi, vs. hak ve alacak/tazminat talebinde bulunamaz. Bu durumda fesih tarihine kadar yapılan imalatların bedeli ödenerek, tasfiye işlemi yapılarak kesin teminatlar sözleşme hükümleri doğrultusunda iade edilir.
- 39.13.** Sözleşmenin 21. maddesi ve gereği sözleşme fesih bildirim yapıldığı ve işe başlanmaması halinde ULUĞ; sözleşmeyi yapacağı yazılı bildirimle fesh etme, teminatı gelir kaydetme hakkına sahiptir. Sözleşmenin geçerli olduğu süredeki yapılan imalatlar için tasfiye işlemi uygulanır.
- 39.14.** Sözleşme süresi içerisinde; farklı tarihlerde sözleşmenin 22. maddesi (İş programına uyum) maddesi uyarınca Yüklenici'ye toplamda 3 kez yazılı ihtarında bulunulması ya da Sözleşme uyarınca tahakkuk eden toplam ceza miktarının Sözleşme Bedeli'nin %25'ini geçmesi halinde takdiri kendisinde olacak şekilde ULUĞ; sözleşmeyi yapacağı yazılı bildirimle fesh etme, teminatı gelir kaydetme hakkına sahiptir. Sözleşmenin geçerli olduğu süredeki yapılan imalatlar için tasfiye işlemi uygulanır.

Sözleşme'nin Feshi Halinde Yapılacak İşlemler

- 40.1.** Sözleşme'nin feshi halinde Yüklenici'nin tüm alacakları ve Teminatlar'ı dondurulur ve Sözleşme hükümlerine göre alacaklarının ve Teminatlar'ının durumu gözden geçirilerek Sözleşme hükümleri dahilinde çözülür
- 40.2.** Yüklenici'nin de yazılı olarak davet edileceği günde, ULUĞ tarafından, resen tayin olunacak bir heyet marifetiyle yapılacak muayene ve tespit sonucunda, Sözleşme ve İhale Dokümanları'ndaki hüküm ve koşullara uygun bulunmayan İşler ile Sözleşme'ye dâhil olup fesih tarihine kadar yapılmış İşler ve Yüklenici'den teslim alınan malzemeler, düzenlenecek fesih protokolü ile tespit edilir. Yazılı bildirimle rağmen Yüklenici veya vekili muayene ve tespitin yapılacağı günde inceleme yerinde hazır bulunmadığı ve tespite iştirak etmediği takdirde bu işlerin tespiti ULUĞ tarafından re'sen yapılır ve Yüklenici bu tespite hiçbir şekilde itiraz edemez.
- 40.3.** Yüklenici haksız olarak ihtiyatı tedbir kararı alır ve Kesin Teminat Mektubu'nun ve varsa Ek Kesin Teminat Mektubu'nun ve diğer teminat mektuplarının paraya çevrilmesini veya gelir kaydedilmesini geciktirir ise gecikme tarihinden itibaren T.C. Merkez Bankası'na belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle ULUĞ'un her türlü alacağı hesap edilerek yasal yollarla tahsil edilir. Bununla birlikte ULUĞ alacaklarına karşılık, Yüklenicinin tesisleri, malzeme ocakları, ihzaratı, araç ve makinelerinden gerekli gördüklerini alacağına karşılık hapis hakkı kullanabilir. Bu gibi hallerde mahkeme masrafları ve vekalet ücretleri Yüklenici'ye ait olacaktır.
- 40.4.** Yüklenici ULUĞ'a borçlu çıkarsa, ULUĞ öncelikle Yüklenici'nin ULUĞ nezdinde doğan tüm hak, alacak ve Teminatlar'ından T.C. Merkez Bankası'nca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle alacağını tahsil eder. Karşılanamayan kısım için ULUĞ'un, yazılı olarak yapacağı bildirimden itibaren on (10) takvim günü içinde, ayrıca ihtar ve hükme gerek kalmaksızın borcun ödenmesi ister. Yüklenici bu borcu ödemediği takdirde, belirtilen sürenin bitiminden itibaren, T.C. Merkez Bankası'nca belirlenen avans faizi uygulanmak suretiyle borcu hesap edilerek genel hükümlere göre tahsil edilir.
- 40.5.** ULUĞ, belirli bir süre vererek bu işlerin yapılmasını Yükleniciden isteyebilir. Yüklenici bu hususları yerine getirmediği takdirde ULUĞ, bu belirli işleri Yüklenici hesabına yapar veya yaptırır. Bu işlerin yaptırılması bedeli, sözleşmeye göre Yükleniciye ödenecek bedelden fazla olursa aradaki fark Yüklenicinin alacaklarından düşülür, alacağı kalmamışsa tasfiye halinde teminatından kesilir, fesih halinde ise genel hükümlere göre işlem yapılır.
- 40.6.** Sözleşmenin feshedilmesi halinde Yüklenici, ULUĞ'a ait teçhizatları veya herhangi birini başka yere götürmek veya herhangi bir şekilde başkasına devretmek veyahut işyerinde değişiklik yapmak hakkına sahip değildir. Aksi takdirde ULUĞ'un zararı yüklenicinin alacaklarından ve /veya teminatından mahsup edilir.
- 40.7.** ULUĞ fesih işleminden sonra işi yeniden ihale etmekte serbesttir. Geri kalan işlerin başka bir Yükleniciye ihalesinden dolayı, Yüklenici hiçbir hak iddiasında bulunamaz. Bundan başka işin durmaması için, ULUĞ Yüklenicinin tesisleri, malzeme ocakları, ihzaratı, araç ve makinelerinden gerekli gördüklerine el koymak yetkisine de sahiptir.

Gizlilik, tarafsızlık ve güvenlik

- 41.1.** ULUĞ, müşterilerini korumak için aşağıda sayılan prensipleri uygulamaktadır. ULUĞ bünyesinde çalışan Personel, Temsilciler ve ULUĞ'a iş yapan Yükleniciler, müşterilerle ilgili gizli kalması gerekebilecek dokümanları yetkileri dahilinde görmektedirler.
- 41.2.** Yüklenici, ULUĞ, Müşteriler ve Diğer Firmalar ile ilişki içine girdikten sonra, elde edeceği tüm bilgi ve belgeleri gizli tutmayı taahhüt eder. ULUĞ'a iş yaptığı süre içerisinde ve iş sona erdiği takdirde de süresiz olarak hiç bir zaman ULUĞ'un kendisine teslim ettiği veya başka şekilde eline geçen bütün teknik, stratejik, gizli bilgiler ve belgeler, ticari sırlar, müşteri bilgileri ve benzeri tüm bilgi, belge, veri veya Know-How 'ın gizli tutulacağını, çalışanlarının, görevlilerinin ve yöneticilerinin gizli tutmalarını temin edeceğini, tarafların yazılı muvafakatini almadan veya ancak yasal (adli makamların talebi halinde ve taleple sınırlı kalmak kaydıyla) gereklilik olmadıkça, iş ilişkisi sona erse dahi açıklanmayacağını kabul ve taahhüt eder.
- 41.3.** Yüklenici, bilgi ve belgelerin üçüncü şahıs ve kuruluşlar ile paylaşıldığının tespit edilmesi halinde, zarar gören tarafın tüm zararlarını tazmin edeceğini kabul ve taahhüt eder.

Kişisel verilerin korunması uyumu

- 42.1.** Yüklenici; ULUĞ yöneticilerine, çalışanlarına ve her halükarda ULUĞ ile bir iş ilişkisi içerisinde olan kişilere ait kişisel verileri, sadece işbu Sözleşme'nin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu, kişisel verilerin işlenmesiyle ilgili yayımlanmış yönetmelikler, tebliğler, usul ve esaslar, Kişisel Verileri Koruma Kurulu kararları, Kişisel Verileri Koruma Kurumunca yayımlanmış rehberler ve ilgili diğer mevzuata (hep birlikte "Kişisel Veri Koruma Mevzuatı") uygun olarak işlediğini ve bu kişisel verilere hukuka aykırı erişimin önlenmesi için gerekli tüm idari ve teknik önlemleri aldığını ve alacağını kabul, beyan ve taahhüt eder. Kendisine aktarılan ve/veya kendisinin elde ettiği ve her halükarda işlediği kişisel verilerin güvenliğinden sorumlu olduğunu, bu hususta Kişisel Veri Koruma Mevzuatına uygun davranmayı, Sözleşme sona erdikten sonra veya kişisel verilerin işlenmesini gerektiren hukuki sebeplerin ortadan kalkmasıyla işlenmiş kişisel veri varsa bu verileri, verilerin izi veya uzantısı olabilecek her türlü veriyi derhal yok etmeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 42.2.** Yüklenici, ULUĞ yöneticilerine, çalışanlarına ve her halükarda ULUĞ ile bir iş ilişkisi içerisinde olan kişilere ait işlediği kişisel verilerle ilgili ihlal teşkil eden bir fiil gerçekleştiğinde veya gerçekleşme şüphesi olduğunda bu durumu öğrendiği andan itibaren gecikmeksizin ULUĞ'a bildirmekle ve Kişisel Veri Koruma Mevzuatı çerçevesindeki sorumluluklarını yerine getirmekle yükümlüdür.
- 42.3.** Yüklenici, bu Sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olarak işlenen kişisel verilere ilişkin, Kişisel Veri Koruma Mevzuatı kapsamında alınması gereken her türlü izin ve rızayı bizzat alacağını, ilgili kişilerden rıza alınmaması/alınamaması durumunda kişisel verileri işlemeyeceğini ve/veya aktarmayacağını, işlenmesi ve/veya aktarılması durumunda bu verileri imha edeceğini ve veri sorumlusu olarak tüm sorumluluğun kendisinde olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 42.4.** Yüklenici; işlediği kişisel verileri ancak işbu Sözleşme'nin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla ve Kişisel Veri Koruma Mevzuatına uygun olarak çalışanlarına veya temsilcilerine aktarmayı, bu maddede yer alan şartları temsilcileri ve çalışanlarının da kabul etmelerini ve Kişisel Veri Koruma Mevzuatına uymalarını sağlamayı, işlediği kişisel verileri bir hukuki yükümlülüğünün yerine getirilmesi için zorunlu olması veya kanunlarda açıkça öngörülmesi sebepleri dışında üçüncü kişilere ve/veya yurtdışına aktarmamayı, kişisel verileri bir hukuki yükümlülüğünün yerine getirilmesi için zorunlu olması veya kanunlarda açıkça öngörülmesi sebepleriyle aktarması gerektiğinde aktarım öncesinde ULUĞ'a yazılı bildirimde bulunmayı kabul beyan ve taahhüt eder.
- 42.5.** İlgili kişilerin bu Sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olarak işlenen kişisel verilerine ilişkin 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununun 11. Maddesi kapsamında haklarını kullanmak istemesi sonucunda taraflardan herhangi birine başvurması halinde, başvuruyu alan taraf diğer tarafa ilgili kişinin talebini iletacaktır. Bu halde karşı taraf talebin niteliğine göre Kişisel Veri Koruma Mevzuatı çerçevesinde gerekeni yapmayı kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 42.6.** Yüklenici, bu Sözleşme'nin ekinde yer alan Gizlilik Sözleşmesini teslim aldığını, okuduğunu, anladığını, imzaladığını ve işbu Sözleşme bağlamında kişisel veri işlerken Kişisel Veri Koruma Mevzuatının yanında Gizlilik Sözleşmesine de uygun hareket edeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. Yüklenici, bu Sözleşme'nin ekinde (Ek A13) yer alan ULUĞ Yüklenici Aydınlatma Metnini teslim aldığını, okuduğunu, anladığını, imzaladığını ve kendi temsilci ve çalışanlarının da bu aydınlatma metni okuyup anlamasını sağlayacağını kabul, beyan ve taahhüt eder.
- 42.7.** Yüklenici bu maddeye ve her halükarda Kişisel Veri Koruma Mevzuatına aykırı davranması halinde ULUĞ'a iletilecek kişi ve/veya kurumların tüm taleplerinden bizzat sorumlu olacağını, bu konuda ULUĞ'un hiçbir sorumluluğu olmadığını, ULUĞ tarafından bu nedenle idari para cezası ve sair her ne nam altında olursa olsun ceza ve/veya tazminatların ödenmesi halinde, ULUĞ'un kendisine rücu hakkı olduğunu, ilk yazılı talepte ULUĞ'a derhal ve ferileri ile birlikte ödeme yapmayı, bu Sözleşme bağlamında ULUĞ'un da dâhil olduğu bir yargılama süreci başlaması halinde sürece ULUĞ'un talebi halinde müdahil olmayı ve ULUĞ'un haklarını korumak için gerekli iş ve işlemleri yerine getirmeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

Kalite yönetim belgesi

- 43.1.** Yüklenici; ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi, ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Belgesi, ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Belgesi vb. belge sahibi olma veya şirketimizin stratejisi ile paralel olarak Ulusal Kalite Hareketine katılmış ve mükemmellik modelini stratejik ve operasyonel süreçlerini uygulayan ve

Şirketimizin bütünleşmiş kalite yönetim stratejisi ile paralel vizyona sahip ve çalışmalarda bulunan firma olma yolunda gerekli çalışmaları yürütecektir.

Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi, rüşvet ve yolsuzlukla mücadele, etik kodlar, UEDAŞ/ULUĞ politika ve prosedürler ile yönergeler uyumu

- 44.1.** Yüklenici; BM Küresel İlkeler Sözleşmesinin insan hakları, işgücü, çevre ve yolsuzlukla mücadele alanlarındaki 10 ilkesini politikalarında, operasyonlarında ve kurumsal kültürde uygulayacağını ve bununla ilişkin sözleşme eklerinden olan bir ek protokolü imzalayacağını taahhüt eder.
- 44.2.** Yüklenici ayrıca rüşvet ve yolsuzlukla mücadele konusunda özel önlemler aldığını, hiçbir surette bu türlü yasa dışı süreçler işletmediğine dair ekli taahhünameyi imza eder. Bununla birlikte, ULUĞ tarafından belirlenmiş güncel rüşvet ve yolsuzlukla mücadele politika ve prosedürleri ile yönergelerinde belirlenen ilke ve prensiplerle tam bir uyum içerisinde çalışma içerisinde olacağını deklare eder. Yine ULUĞ etik kodları ile oluşturulan süreçlerin tamamına erişimi olduğunu, bu erişim sonrasında her hususla ilgili olarak aydınlatıldığını ve gerekli açıklamaların yapıldığını beyan eder. Buna rağmen anlaşılmayan hususlar olduğunda derhal ULUĞ etik ve uyum süreç yönetim süreçlerine dair taleplerini ULUĞ Yatırım Direktörlüğü'ne gecikmeksizin iletmesi gerektiğini anladığını ve bildiğini ifade eder.

Hüküm bulunmayan haller

- 45.1.** Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, Elektrik Piyasası Kanunu, ikincil mevzuatı ve Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Devir ve Temlik ve Kontrol Değişikliği

- 46.1. Sözleşmenin Devri:** Sözleşme devredilemez.
- 46.2. Devir ve Temlik:** Yüklenici, bu Sözleşme ile ilgili tüm hak ve alacaklarını, kısmen veya tamamen üçüncü şahıslara veya başka bir firmaya ULUĞ'un yazılı izni olmadan temlik edemez.
- 46.3. Kontrol Değişikliği:** Yüklenici, hisselerinin %51 (yüzde elli bir) veya daha fazlasına tekabül eden kısmını ya da doğrudan ya da dolaylı kontrol hakkı sağlayan yetkilerinin tamamını veya önemli bir kısmını üçüncü kişilere devrini ve bunun neticesinde ilgili şirketin kontrol yetkisinin müştereken veya münferiden söz konusu üçüncü kişiye geçmesini veya mevcut hissedarların çoğunluğunu kaybedecek şekilde başka bir şirketle birleşmesini (kontrol değişikliği), ULUĞ'un ön yazılı izni olmaksızın yapamayacaktır.

ULUĞ Davranış Kuralları

- 47.1.** İşbu Sözleşme kapsamında ULUĞ'un talebi halinde; Yüklenici, ULUĞ ve/veya ULUĞ'un belirleyeceği üçüncü kişiler ("Üçüncü Kişiler") tarafından verilecek ULUĞ Davranış Kuralları ve ULUĞ ilke ve politikalarına ilişkin çeşitli eğitimlere ("Eğitim") katılım sağlayacağını ve/veya işbu sözleşme kapsamında çalıştıracağı personelin bu Eğitimlere katılımını sağlayacağını kabul ve taahhüt eder. Eğitim, uzaktan eğitim (online veya dökümanların iletilmesi ile) ve/veya ULUĞ'un belirleyeceği bir mekanda eğitimler tarafından yüzyüze gerçekleştirilebilecektir. Eğitim, tam katılımın sağlanması amacıyla, tarafların mutabık kaldığı tarihte gerçekleştirilecektir. Ancak her halükarda ilgili eğitim, ULUĞ tarafından talep edilmesinden en geç 15 iş günü sonrasına kadar düzenlenir. Doğması halinde, Eğitime ilişkin yalnız eğitmen ve eğitim mahalline ilişkin masraflar ULUĞ tarafından ödenecektir. Eğitim, ULUĞ'un Tedarikçi'ye düzenlendiği veya sağladığı eğitim belgelerinin ve metaryallerinin telif hakları ULUĞ'un mülkiyetinde kalacaktır. Ayrıca, Eğitimin Üçüncü Kişiler tarafından gerçekleştirilmesi halinde eğitim belgelerinin ve metaryallerinin telif hakları Üçüncü Kişiler'in mülkiyetinde kalacaktır. Tedarikçi,

eğitim yoklama kağıtlarını (eğitmenin adı ve niteliği dahil olmak üzere) eğitimin verilmesi ardından derhal ULUĞ'a iletmekle yükümlüdür.

- 47.2.** Bu maddedeki ykmllklerden herhangi birinin Yüklenici tarafından ihlali işbu Sözleşmenin madden ihlali addedilir ve böyle bir durumda Yüklenici, ULUĞ'un işbu Sözleşmeyi gerekŐersiz ve tazminatsız olarak derhal feshetme hakkı olduğunu kabul, beyan ve taahhüt eder.

Yasalara Uyum

- 48.1.** TedarikÇi, bu Sözleşme erŐevesinde haklarını kullanırken ve yükümlülüklerini yerine getirirken;
- Rüşvet olarak kabul edilebilme riski olan herhangi bir eylem için söz ve/veya teklif vermeyecek, ödeme yapmayacak, yaptırmayacak, ödeme kabul etmeyecek, ödeme yapılmasını teşvik etmeyecek ve/veya rüşvet olarak kabul edilebilecek herhangi bir eylemde bulunmayacaktır;
 - Yolsuzluk ve rüŐvetin nlenmesine ilişkin olanlar dahil olmak üzere her türlü yasa ve yönetmeliğe uyacaktır;
 - Sektör standartlarına uyacaktır;
 - Bu Sözleşme erŐevesindeki faaliyetleri ile ilgili olarak TedarikÇi, ULUĞ Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikası (Ek-A16) ve Sözleşme ekinde yer alan her türlü diğer kılavuz ilke, politika ve bunlarda muhtelif zamanlarda yapılan değişiklikler dahil olmak üzere kendisine ULUĞ tarafından verilen tüm politika ve kılavuz ilkelere uyacaktır.
 - Bu Sözleşme erŐevesindeki faaliyetleri ile ilgili olarak ULUĞ tarafından ilave kılavuz ilkelere veya politikalar yayınlanması durumunda ULUĞ bunların bir kopyasını TedarikÇi'ye verecek, ULUĞ ise o andan itibaren söz konusu kılavuz ilkelere ve politikalara gereğince uyacaktır. TedarikÇi, yukarıda belirtilen ULUĞ politika ve kılavuz ilkelerini okumuŐ ve anlamıŐ olduğunu burada teyit etmektedir.
 - Bu Sözleşme erŐevesindeki yükümlülüklerini yüksek etik, iş ahlakı ve kişisel dürüstlük standartlarına göre yerine getirecektir.
- 48.2.** Diğer yandan TedarikÇi, bu sözleşme akdedilmeden önce doldurulan "ncŐ Şahıs Soru Formu" içerisinde verilen bilgilerin eksiksiz ve doğru olduğunu (ve bu bilgilerin bu Sözleşmenin bir parÇası olarak muamele göreceğini) beyan ve taahhüt eder. TedarikÇi, aşağıdaki durumlarda ULUĞ'u yazılı olarak bilgilendirecektir: (i) ncŐ Şahıs Soru Formu ile sunulan bilgilerde herhangi bir Esaslı Değişiklik; ve (ii) ncŐ Şahısın Yapısındaki herhangi bir Esaslı Değişiklik. Her iki durumda da ilgili deđiŐikliđin yaŐanmasından itibaren makul bir süre içinde bildirimde bulunmalıdır.
- 48.3.** Bu maddedeki ykmllklerden herhangi birinin TedarikÇi tarafından ihlali Sözleşme'nin ihlali addedilir ve ULUĞ'un bu Sözleşme'yi, Sözleşme'nin ihlali ve feshine ilişkin hükümlerini içeren maddesi uyarınca derhal feshetme hakkı doğar.

Denetim

- 49.1.** ULUĞ, TedarikÇi'nin Sözleşme ile ilgili tüm kayıtlarını, Yasalara Uyum baŐlıklı madde hükmü dahil olmak üzere bu sözleşmeye uygunluğunu, makul bir süre öncesinden bildirmek suretiyle herhangi bir anda, masrafları kendisine ait olmak üzere, denetime tabi tutma ve ULUĞ tarafından yapılan tüm ödemeleri doğrulama hakkına sahiptir. ULUĞ denetim için bir denetŐi görevlendirebilir. Böyle bir durumda, görevlendirilen denetŐi TedarikÇi'nin Gizli Bilgilerini gözden geçirmesi açısından gizlilik yükümlülüğüne tabi olacaktır. ULUĞ denetimde bulunmak istediğine dair yazılı tebligatta bulunduğunda TedarikÇi tam iŐbirliđi yapacak ve makul olarak gerekli görülen ilgili tüm doküman ve materyale erişim izni verecektir.
- 49.2.** TedarikÇi'nin kayıtlarının denetlenmesine itiraz etmesi veya engel olması TedarikÇi ile ULUĞ arasındaki anlaŐmanın madden ihlali addedilecek olup ULUĞ'un anlaşmayı derhal feshetme hakkı doğar.

Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Eğitimi

- 50.1.** Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Eğitimi: TedarikÇi, bu sözleşmede belirtilen faaliyetler ile ilgili tüm personelinin ve bu sözleşmede belirlenen faaliyetlerin ifasında yer alan (onaylanan yükleniciler de dahil) tüm personelinin "rüşvet ve yolsuzlukla mücadele" konusunda eğitilmesinden masrafları kendisine ait olmak üzere sorumludur. Bu eğitim kapsamında rüşvet ve yolsuzlukla mücadeleye ilişkin yasaların ilgili hükümleri ve ULUĞ Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikasında belirlenen standartlar da bulunacaktır. Bu eğitim, minimum düzeyde geçerli rüşvet ve yolsuzluk yasaları hükümlerini içerecek ve hizmetlerin ULUĞ için ifasından önce gerŐekleŐecektir. TedarikÇi, TedarikÇi'nin ULUĞ'a hizmet ifa

etmek için daha sonra görevlendirmek isteyeceği (onaylanan yükleniciler dahil) yeni personele de rüşvet ve yolsuzlukla mücadele eğitiminin verilmesini sağlayacaktır.

- 50.2.** ULUĞ, talep üzerine (doğrudan veya bağlı Őirketleri veya yüklenicileri aracılığıyla) rüşvet ve yolsuzlukla mücadele eğitimi (veya herhangi bir kısmını) verme hakkına sahip olacaktır. Tedarikçi, böyle bir talep aldığında bu eğitimin gerçekleştirilebilmesi için bu amaçla Tedarikçi'nin tesislerine ve ULUĞ'a hizmet sunmak için görevlendirilen ilgili satış personeline/çalışanlarına makul ve gerekli tüm erişimleri sunmak da dahil olmak üzere ULUĞ ile bütünüyle işbirliğinde bulunmayı kabul eder.
- 50.3.** Tedarikçi, eğitim materyallerinin bir nüshası ile eğitim yoklama kağıtlarını (eğitmenin adı ve niteliği dahil olmak üzere) ULUĞ'un talebi üzerine derhal iletacaktır.
- 50.4.** Bu maddedeki yükümlölüklerden herhangi birinin Tedarikçi tarafından ihlali Sözleşme'nin ihlali addedilir ve ULUĞ'un bu Sözleşme'yi, Sözleşme'nin ihlali ve feshine ilişkin hükümlerini içeren maddesi uyarınca derhal feshetme hakkı doğar.

Değişiklik ve Feragat

- 51.1.** İşbu Sözleşme'ye ilişkin yapılacak tadil, kabul, değişiklik ya da ilaveler Taraflar'ın karşılıklı ve yazılı mutabakatı olmadıkça geçerli ve bağlayıcı olarak kabul edilmeyecektir. Feragat, feragat eden tarafından yazılı şekilde yapılmadıkça bağlayıcı değildir. İşbu Sözleşme tahtındaki haklardan herhangi birinin Taraflar'ca kullanılmaması veya bunların kullanılmasının ertelenmesi haklardan feragat olarak değerlendirilmeyecek ve söz konusu hakların tek başına veya kısmi olarak kullanılması, diğer hakların kullanılmasını engellemeyecektir.

Anlaşmazlıkların Çözümü

- 52.1.** Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Bursa Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Yürürlük ve Sözleşmenin imzalanması

- 53.1.** İş bu Sözleşme , ULUĞ ve YÜKLENİCİ tarafından ekleri ile birlikte tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra/...../2024 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Ayrıca Sözleşmenin onaylı sureti, doğacak damga vergisi ve sair giderlerin ödemesi YÜKLENİCİ 'ye ait olmak koşulu ile YÜKLENİCİ' ye verilebilir.

ULUĞ ENERJİ DAĞITIM ve PERAKENDE SATIŞ HİZ. A.Ő. Nam ve Hesabına Adı Soyadı: Unvanı: İmza:	YÜKLENİCİ Nam ve Hesabına Adı Soyadı: Unvanı: İmza:
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------